



ORDINANZA MUNICIPALE PER LA POSA DEI NUMERI CIVICI

(Risoluzione municipale no. 517 del 20.12.2010)

Il Municipio di Ponte Capriasca

- richiamata la lettera 24 aprile 2006 del Dipartimento delle finanze e dell'economia (Sezione delle bonifiche fondiari e del catasto – Ufficio misurazioni catastali), tramite la quale si richiamava la necessità di procedere, entro tempi ragionevoli, all'assegnazione dei numeri civici degli edifici e dei nomi delle vie. Questo in considerazione della necessità di poterli collegare con la misurazione catastale ufficiale;
- rilevato che l'assegnazione dei numeri civici e dei nomi delle vie, oltre a soddisfare la richiesta dell'Autorità cantonale e federale, risponde anche alle esigenze amministrative comunali o di altri Enti;
- richiamata la decisione municipale del 5 ottobre 2009, tramite la quale ha deciso di realizzare il progetto in discussione, affidando lo studio alla Geosistema SA;
- visti gli articoli 107 della Legge Organica Comunale e 25 del suo Regolamento di applicazione, che affidano al Municipio la competenza di adottare le misure relative alla gestione dei beni comunali;
- richiamato l'articolo 192 della Legge Organica Comunale, che conferisce al Municipio la competenza di emanare ordinanze municipali per disciplinare materie di propria competenza o delegata da leggi e regolamenti;
- ritenuto che il progetto per la numerazione degli stabili esistenti e la futura attribuzione dei numeri civici nei fondi non ancora edificati, è stato eseguito,

decreta:

1. Si procede alla messa in opera dei numeri civici nel territorio giurisdizionale di Ponte Capriasca.
2. La posa del numero civico è obbligatoria per tutti gli stabili adibiti ad abitazione oppure dove si svolgono attività commerciali, artigianali, terziarie, esercizi pubblici, istituti scolastici e strutture adibite allo svago e al tempo libero.
3. L'assegnazione dei numeri civici agli edifici esistenti e a quelli futuri, avverrà secondo il progetto allestito dalla Geosistema SA di Viganello-Lugano.
4. La spesa è a carico di ogni proprietario e ammonta a fr. 50.00 per ogni targhetta.



5. Il lavoro è affidato ad una ditta scelta dal Municipio. Gli addetti hanno libero accesso alle proprietà private interessate al progetto, così da permettere la posa del numero civico. Su richiesta del proprietario i dipendenti della ditta incaricata dovranno legittimarsi, presentando la tessera munita di foto rilasciata dal Municipio. Eventuali danni alla proprietà privata sono a carico della ditta esecutrice del lavoro alla quale vanno rivolte eventuali pretese.
6. Per le future costruzioni, la posa del numero civico avverrà da parte di un dipendente comunale che, a tale scopo, avrà libero accesso alla proprietà privata interessata. Eventuali danni alla proprietà sono a carico del Comune e possibili pretese vanno rivolte al Municipio.
7. Criteri per la posa della placchetta con il numero civico.
 - a. in generale su una facciata di ogni edificio, in un punto facilmente visibile transitando lungo la strada o il sentiero di riferimento e ad un'altezza dal terreno variabile da m. 1.60 a m. 2.00;
 - b. per le proprietà delimitate verso la strada o il sentiero di riferimento da una recinzione in muratura e se in questo punto è ubicata l'entrata alla proprietà e la bucalettere, in deroga alla disposizione di cui alla lettera a), la posa della placchetta avviene nel punto di accesso alla proprietà (ad esempio pilastro del cancello d'entrata);
 - c. nel caso di più edifici che costituiscono un insieme residenziale e dispongono di un unico accesso (pedonale o veicolare), la placchetta è posata in ogni caso sulla parete di ogni singola costruzione, in un punto facilmente visibile per chi entra nella proprietà, come indicato alla precedente lett. a). In questo caso, all'intersezione tra l'accesso all'insieme residenziale e la strada o il sentiero pubblico, è posata una targa di richiamo con l'indicazione dei numeri delle abitazioni interessate.
8. Eventuali controversie relative alla posa del numero civico, saranno risolte dall'amministrazione comunale, cercando un'intesa con il proprietario.
9. I proprietari, prima dell'esecuzione del lavoro saranno informati dal Municipio. Al ricevimento dell'avviso i proprietari dovranno applicare il foglietto che riceveranno nel punto in cui desiderano sia posto il numero civico, tenendo però conto delle disposizioni indicate al punto 7. In caso di omissione da parte del proprietario, l'addetto procederà alla posa della placca in un punto di sua scelta, sempre secondo le indicazioni stabilite al punto 7 della presente ordinanza.
10. Per i proprietari che dovessero opporsi alla posa del numero civico, il Municipio procederà d'ufficio, in applicazione dell'articolo 34 della Legge di procedura per le cause amministrative. Eventuali spese supplementari potranno essere messe a carico del proprietario dell'edificio.
11. L'ordinanza è pubblicata agli albi comunali nel periodo dal 21 dicembre 2010 al 7 gennaio 2011 ed entrerà in vigore il 10 gennaio 2011.
12. Contro la presente ordinanza è dato ricorso al Consiglio di Stato, entro il termine di 15 giorni.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco

Marco Consonni

Il Segretario

Eleonora Facchini