



AVVISO DI PUBBLICAZIONE MODIFICHE DEL PIANO REGOLATORE IN PROCEDURA SEMPLIFICATA

Il Municipio di Ponte Capriasca,

richiamati:

- il progetto di modifica del piano regolatore, concernente la **“nuova Scuola dell’infanzia, protezione civile e magazzino comunale”**;
- la Legge sullo sviluppo territoriale del 21 giugno 2011 (LST, RL 701.100), segnatamente gli artt. 34 segg.;
- il Regolamento della legge sullo sviluppo territoriale del 20 dicembre 2011 (RLST, RL 701.110), segnatamente gli artt. 42 segg.;

con risoluzione municipale n. 172 del 31 marzo 2025, risolve:

1. È ordinata la pubblicazione della modifica in procedura semplificata del piano regolatore per il periodo di 30 giorni consecutivi e precisamente dal 28.04.2025 al 27.05.2025.
2. Sono pubblicati i seguenti atti:
 - modifiche ai piani di PR (geodato);
 - modifiche alle NAPR;
 - rapporto di pianificazione.
3. Gli interessati possono consultare la documentazione sul Portale cantonale di pubblicazione al seguente link o scansionando il QR code:
<https://www.test.variantipr.ti.ch/PRPortal/RMPub/PL/src.production?target=DMZ.test&guid=2569&idOggettoVariante=ch087607034100000&idPubblicazione=2>

È pure possibile la consultazione dei documenti presso la Cancelleria negli orari di apertura dello sportello.
4. Contro la modifica del piano è dato ricorso al Consiglio di Stato entro 15 giorni dalla scadenza del termine di pubblicazione. Sono legittimati a ricorrere ogni cittadino attivo nel Comune e ogni altra persona o ente che dimostri un interesse degno di protezione. I ricorsi devono essere presentati in 3 copie, in lingua italiana (art. 28 LST).
5. Alla decisione può essere applicata una tassa di giustizia (art. 47 LPAmM).
6. Il presente avviso è notificato ai proprietari dei fondi interessati con lettera semplice, mappali n. 255-739-755-756-759-950-963-1015-1016-1017

Ponte Capriasca, 22 aprile 2025

Il Municipio