



# Municipio Ponte Capriasca

Ufficio tecnico

Ponte Capriasca, 23 aprile 2026

## AVVISO DI PUBBLICAZIONE NOTIFICA DI COSTRUZIONE PARZIALMENTE A POSTERIORI

(art. 6 Legge edilizia e art. 17 Regolamento di applicazione della Legge edilizia)

1. Istanti: Guggiari Stefano, 6946 Ponte Capriasca  
Prandoni Alberto, 6946 Ponte Capriasca
2. Proprietario del Fondo: Comunione dei comproprietari del fondo base mapp. 283 RFD,  
c/o Residenza Roncaccio SA, 6855 Stabio
3. **Genere dell'opera:** **Opere di cinta a confine**
4. Destinazione degli edifici o impianti: Residenziale
5. Descrizione del fondo:
  - Località: Ponte Capriasca
  - **Nr. di mappa:** **283 RFD**
  - Zona PR: Re
  - Superficie in mq: 2'292
  - Coltura: Edificio, altro rivestimento duro e humus.
6. Richieste di deroga: -
7. **Periodo di pubblicazione:** **dal 27 aprile all'11 maggio 2026**
8. Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti:

**Sportello Cancelleria Lunedì-Venerdì: 8.30-10.30 Martedì: 7.30-10.30 / 16.00-17.30**  
**Sportello Ufficio tecnico Mercoledì 8.30-10.30 oppure su appuntamento**

9. **Opposizioni** (art. 8 LE). Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.

10. Copia del presente avviso viene notificato all'istante e ai proprietari confinanti noti (art. 17 cpv. 2, Regolamento di applicazione della Legge edilizia).



PER IL MUNICIPIO  
p.p. Ufficio Tecnico  
Arch. D. Campana

Pubblicato agli albi comunali

### Copia:

- agli istanti: Guggiari Stefano e Prandoni Alberto, c/o Guggiari Stefano 6946 Ponte Capriasca
- ai comproprietari del fondo base mapp. 283, c/o Residenza Roncaccio SA, 6855 Stabio
- al progettista: Eutikia SA, 6855 Stabio
- ai proprietari noti dei mappali confinanti:

184, 281, 286, 608, 609, 678 (coattiva 677, 972, 974, 995, 998, 1073, 1074), 705, 706, 1013, 1062, 1063, 1084