



# Municipio Ponte Capriasca

Municipio

**MM no. 15/2021 – concernente la richiesta di un credito di fr. 120'000.00 per il risanamento d'urgenza del collettore comunale acque meteoriche presente all'interno dei mappali 437 e 731 RFD di Ponte Capriasca e all'indagine televisiva delle canalizzazioni acque meteoriche e luride.**

Signor Presidente,  
Signore e signori Consiglieri comunali,

vi sottoponiamo per esame e approvazione la presente domanda di credito relativa al risanamento del collettore acque meteoriche presente all'interno dei Mapp. 437 e 731 RFD di Ponte Capriasca e all'indagine televisiva delle canalizzazioni acque meteoriche e luride nel comparto compreso tra Via Sabbione, Via Tosello e Vicolo Cenacolo.

## Introduzione

A seguito degli eventi atmosferici straordinari accaduti sul finire del mese di luglio 2021, il Municipio si è attivato con urgenza per mettere in sicurezza e successivamente ripristinare l'esercizio del collettore acque meteoriche presente sui fondi 437 e 731 RFD (zona Sabbione) che in occasione degli eventi atmosferici eccezionali precedentemente citati ha subito una grave rottura che ha portato al suo successivo parziale collasso.

A promemoria del Legislativo tale canalizzazione, in materiale cementizio risalente agli anni 60 del secolo scorso, raccoglie le acque del riale proveniente da Vaglio/Sala Capriasca e attraversa il territorio di Ponte Capriasca in direzione di Origlio, al di sotto degli edifici presenti sui mappali 442,444,730 e 731 RFD.

## Descrizione del progetto

### 1. Intervento urgente di risanamento

L'Esecutivo ha incaricato con urgenza lo Studio Lucchini e Canepa Ingegneria SA di supportare l'Ufficio Tecnico Comunale, di analizzare la situazione e di coordinare la messa in sicurezza del collettore danneggiato, in particolar modo la porzione adiacente la casa d'abitazione presente sul fondo 731 RFD e a confine con il mappale 437 RFD.



Lo Studio Lucchini e Canepa Ingegneria SA, coordinatosi con l'Ufficio Tecnico Comunale, ha prontamente coinvolto le ditte:

- ITS Servizio Canalizzazioni SA di Agno per quanto attiene la pulizia e la rimozione del materiale che ostruiva il collettore e provocava diversi allagamenti dei locali cantina/autorimessa, ecc. degli edifici adiacenti presenti su Via Tosello e
- la ditta Edilcapri SA di Sala Capriasca per la messa in sicurezza della superficie interessata dai successivi lavori di risanamento.

Nell'ambito delle prime lavorazioni urgenti sono pure stati chiamati in causa il Consorzio Manutenzione Basso Vedeggio (CMABV) per la pulizia e vuotatura della camera P-5 ubicata su Via Bossago e la squadra esterna del Comune per la pulizia e lo sgombero della vegetazione presenti in adiacenza dell'imbocco del riale intubato tra i mappali 442 e 444 RFD.

L'Esecutivo, ricevuta l'offerta dell'impresa di costruzione, ha quindi deliberato con urgenza le opere da impresario costruttore alla ditta Edilcapri SA inerenti al ripristino del tracciato della canalizzazione danneggiata, la posa di un nuovo pozzetto di ispezione sui fondi 437 e 731 RFD.

Piu precisamente l'Impresa si è occupata:

- dell'immediata messa in sicurezza dell'area di intervento;
- della rimozione della scala d'accesso esterna alla casa d'abitazione al mappale 731 RFD, in quanto pericolante e ubicata laddove sarebbe stato eseguito lo scavo della trincea;
- dell'esecuzione della trincea di scavo atta a liberare il collettore danneggiato e inizialmente ostruito;
- del sostegno della fossa di scavo tramite posa di palancole sul perimetro della trincea adiacente il muro perimetrale della casa d'abitazione al mappale 731 RFD.
- della rimozione della porzione di tracciato danneggiato;
- della fornitura e della posa del nuovo collettore in PVC.
- della fornitura e della posa di un nuovo pozzetto di ispezione ubicato a confine tra i fondi 437 e 731 RFD.
- del riordino e della sistemazione delle superfici interessate dai lavori;

Per il dettaglio di quanto eseguito si rimanda al piano di rilievo allegato dove si evince l'ubicazione del collettore nel tratto compreso tra i mappali 442, 444 RFD e 437, 731 e dove è pure visibile l'intervento di risanamento.

I lavori testé citati sono pure stati oggetto di una convenzione tra l'Esecutivo e i proprietari dei mappali privati 437 e 731 RFD.



## **2. Pulizia camera mapp. 442 e 444 RFD**

Il Municipio ha pure provveduto tramite la propria squadra esterna a vuotare la camera presente a monte del riale intubato e più precisamente a confine tra i mapp. 442 e 444 RFD di Ponte Capriasca.

L'intervento eseguito in circa 3 giorni lavorativi ha permesso di recuperare l'intera capacità contenitiva del manufatto in calcestruzzo e la pulizia del riale fino all'imbocco del collettore.

## **3. Campagna d'indagine**

In parallelo l'Esecutivo ha ordinato l'indagine interna delle canalizzazioni acque luride e meteoriche presenti nel comparto evidenziato nella planimetria allegata – piano 1268 – 503.

La ditta Alpurijet è quindi intervenuta nei giorni di giovedì 14 e venerdì 15 ottobre.

Dalle indagini si è potuto constatare che in linea generale lo stato di conservazione delle canalizzazioni è soddisfacente e non vi è presenza di deterioramenti importanti che potrebbero compromettere l'esercizio dei collettori e/o causare danni analoghi a quelli accaduti lo scorso fine di luglio 2021.

Più precisamente si è constatato quanto segue:

### **a. Canalizzazione acque meteoriche**

Lo stato generale dei collettori è da ritenersi buono. Sono presenti alcune leggere ovalizzazioni del tubo, probabilmente causate da un rinfianco eseguito in modo sommario. Anche lo stato generale dei pozzetti e delle rispettive coperture è tra il buono e sufficiente.

Si segnala unicamente e puntualmente che all'interno del fondo 441 RFD si è constatata la rottura della volta del tubo in PVC Ø 300 mm laddove sul piano delle infrastrutture esistenti è posizionato il pozzetto nr. 216d.

### **b. Canalizzazione acque luride**

Analogamente a quanto sopra citato, anche in questo caso lo stato delle canalizzazioni può essere considerato soddisfacente. I manufatti analizzati non necessitano di interventi urgenti. A livello generale si sono notati alcuni allacciamenti sporgenti che



potrebbero essere tranquillamente sistemati nell'ambito di investimenti previsti in un prossimo futuro.

## **Costi**

Di seguito si presenta un riepilogo delle principali voci di costo diviso per parte d'opera / partner contrattuale. Per una visione più specifica e dettagliata si rimanda alla situazione contabile allestita dallo studio Lucchini & Canepa ingegneria SA, qui allegata.

### **1. Intervento 1 – Risanamento urgente**

• Opere da specialista – pulizia interna canalizzazioni	fr.	1'996.65
• Opere da impresario costruttore (canalizzazioni)	fr.	65'031.40
• Opere da metalcostruttore (scala mappale 731 RFD)	fr.	19'407.50
• Pulizia camere e briglie (eseguito da squadra esterna)	fr.	0.00
• Onorario ingegnere civile	fr.	11'416.20

### **2. Intervento 2 – Pulizia camera**

• Pulizia camere e briglie (eseguito da squadra esterna)	fr.	0.00
--	-----	------

### **3. Intervento 3 – Campagna d'indagine**

• Opere da specialista – ispezione TV	fr.	6'752.80
• Onorario ingegnere civile	fr.	4'738.80

4. Imprevisti, arrotondamenti e vari	fr.	10'656.65
--------------------------------------	-----	-----------

---

<b>TOTALE (IVA inclusa)</b>	<b>fr.</b>	<b>120'000.00</b>
-----------------------------	------------	-------------------

## **Sostenibilità finanziaria dell'investimento**

Il Municipio informa che tale investimento risulta essere sostenibile e che in linea di massima si farà fronte alla spesa mediante l'utilizzo della liquidità a disposizione senza far capo a capitali di terzi.



I beni amministrativi sono ammortizzati con il sistema lineare secondo la loro durata di utilizzo. L'ammortamento sarà effettuato la prima volta a partire dall'anno che segue l'inizio del loro utilizzo.

Testo	Investimento netto	Costo
Ammortamento opere fognatura (2.5%) art. 17 Regolamento sulla gestione finanziaria e sulla contabilità dei Comuni 2-2.5%	Fr.120'000.00	Fr. 3'000.00

### **Motivazioni sulla procedura con richiesta di credito a posteriori**

Gli eventi atmosferici straordinari avvenuti lo scorso luglio 2021, hanno richiesto una risposta immediata da parte del Municipio che in breve tempo ha organizzato la messa in sicurezza del comparto interessato dai danni dovuti alle forti piogge.

Il breve tempo a disposizione e la necessità di intervenire con urgenza di fronte ad un evento eccezionale non hanno permesso al Municipio di poter preparare il progetto, coinvolgere le preposte autorità cantonali e seguire l'iter classico che porta all'ottenimento di un credito di costruzione nella sua forma ordinaria.



## DISPOSITIVO

Visto quanto precede, si invita il Consiglio Comunale a voler approvare il seguente dispositivo di voto:

1. è approvata la richiesta del credito di fr. 120'000.00 per il risanamento del collettore acque meteoriche presente all'interno del mappale 437 e 731 RFD di Ponte Capriasca.
2. il credito sarà iscritto nel conto investimenti e ammortizzato al 2.5% per le opere di fognatura.
3. Il credito dovrà essere utilizzato entro il 31 dicembre 2021.

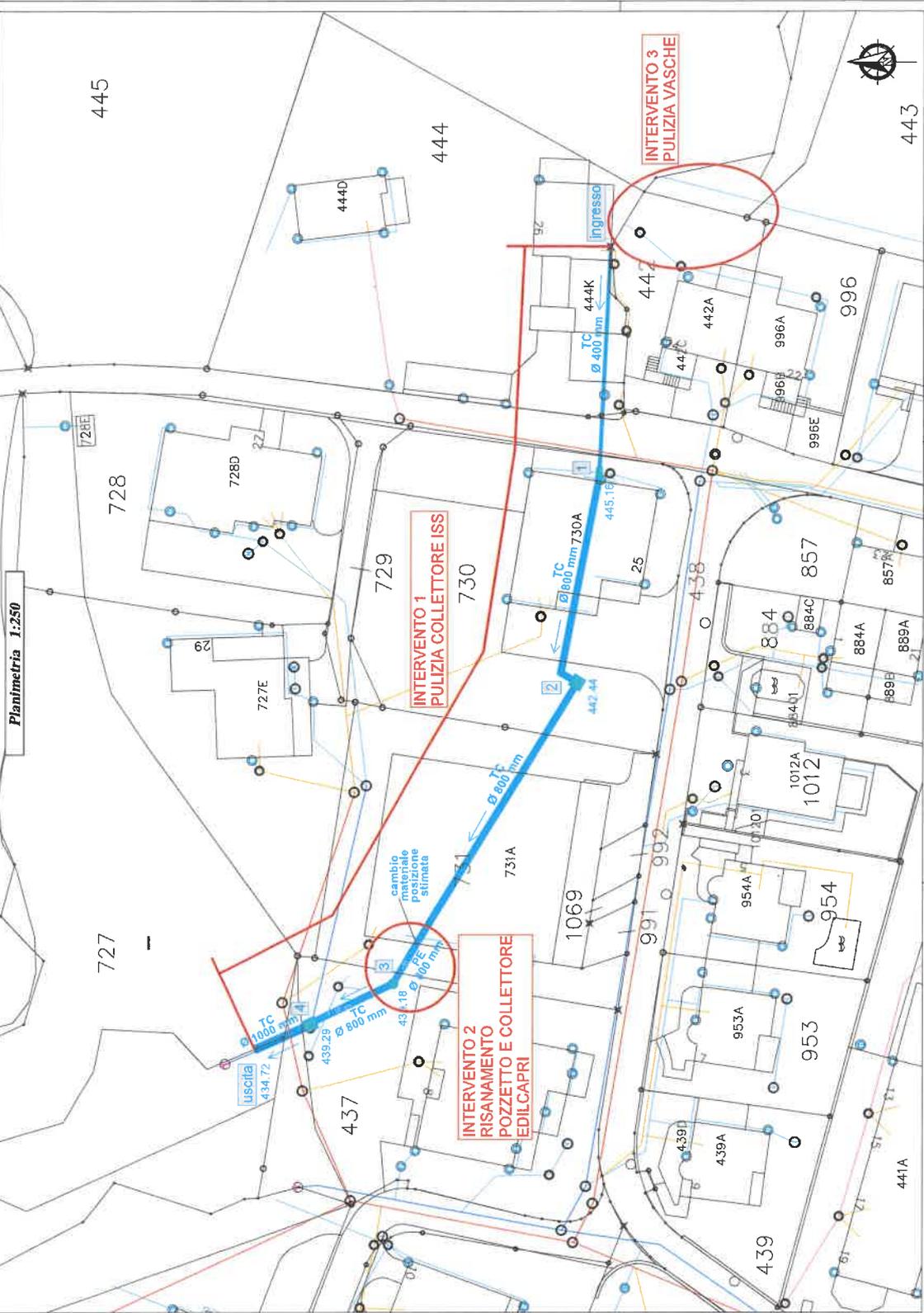
PER IL MUNICIPIO  
Il Sindaco  
Pietro Lisder  
Il Segretario  
Daniele Piccaluga

Allegati:

1. Piano 1268-501 Planimetria interventi
2. Piano 1268-502 Rilievo collettore e camere
3. Piano 1268-503 Planimetria ispezioni TV con difetti

Risoluzione municipale no. 566 del 18.10.2021  
Per analisi e rapporto

Commissione della gestione	Commissione petizioni	Commissione opere pubbliche
X		X



**COMUNE DI PONTE CAPRIASCA**

**RISANAMENTO COLLETTORE AM  
MAPPALE 731 RFD**

**RILIEVO**

**Planimetria interventi**

**PLANIMETRIA 1:250**

CAPO PRODOTTO	NAU
PROGETTISTA	NAU
PREPARATO	NAU
CONTROLLATO	NAU
DATA	09/04/2021
SCALA	1:250
FORNITORE	405-040 mm
PROF. F.C.	1208/001
INTERPRETE	DI
A	DI
B	DI
C	DI
D	DI
E	DI

**LUCCHINI & CANEPA  
INGEGNERIA SA**  
Via S. Maria 11 - 20122 Milano (MI)  
Tel. 02 57494111 - Fax 02 57494112  
www.lucchinicanepa.it

DOCUMENTO NO  
**1268-501**

**LEGENDA:**

**CANALIZZAZIONI**

- 1) RETE CONSORTILE (COLLETTORI) (elementi non assorbiti)
- 2) RETE CONSORTILE COLLETTORI LIBERE
- 3) RETE CONSORTILE ACQUEDOTTI
- 4) RETE CONSORTILE ACQUEDOTTI METEOROLOGICHE

**CANALIZZAZIONI ACQUEDOTTI**

- 1) CANALIZZAZIONI ACQUEDOTTI LIBERE
- 2) CANALIZZAZIONI ACQUEDOTTI MIBTE
- 3) CANALIZZAZIONI ACQUEDOTTI METEOROLOGICHE

**RIALE INTUBATO**

- RIALE INTUBATO (no-solco, portatore)
- CAMERETTE DI RISPETTO (posizione a smata)

\* In presenza della linea indica l'infittimento, altrimenti nel tubo.



**RILIEVO**

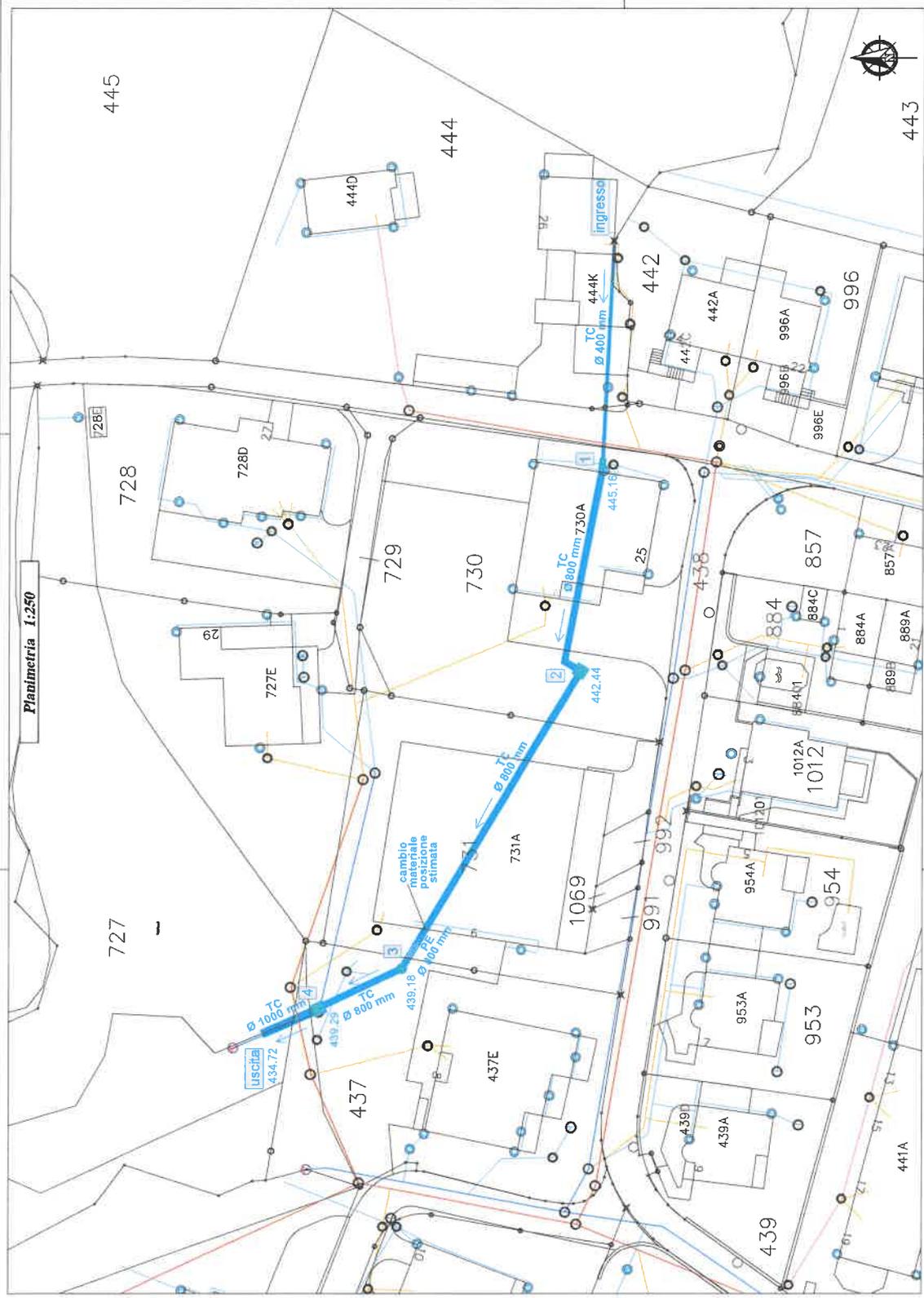
**Rilievo pozzetti  
Riale intubato**

**PLANIMETRIA 1:250**

CAVO PRODOTTO:	SAU
PROFONDITÀ:	SAU
DEGRADO:	SAU
CONTROLLATO:	SAU
DATA:	09/08/2021
SCALE:	1:250
FORMATO:	A4C-640mm
NOI FILE:	1206-0001
PRODOTTORE:	
AI:	DI
SI:	ES
DI:	PI

**LUCCHINI & CANEPA  
INGEGNERIA SA**  
Via Università 10 - 20133 Milano (MI)  
Tel. 02 57494111 - Fax 02 57494112  
www.lucchinicanepa.it

DOCUMENTO:  
**1268-502**



**LEGENDA:**

- CANALIZZAZIONI**
- RETE COMUNALE (OGALCO) (elementi sconsigliati)
  - RETE COMUNALE ACQUE LUBRE
  - RETE COMUNALE ACQUE METEORICHE
  - RETE COMUNALE ACQUE METEORICHE/CHIAMATE
- CANALIZZAZIONI ACQUE LUBRE**
- CANALIZZAZIONI ACQUE LUBRE
  - CANALIZZAZIONI ACQUE METEORICHE/CHIAMATE
- RIALE INTUBATO**
- RIALE INTUBATO (trasezione orizzontale)
  - CAMBIATE DI DIREZIONE (posizione a scada)
- In espansione, dalle linee rosse (reticolo) al grigio (collezione)



**RISANAMENTO COLLETTORE AM  
MAPPALE 731 RFD**

**RILIEVO**

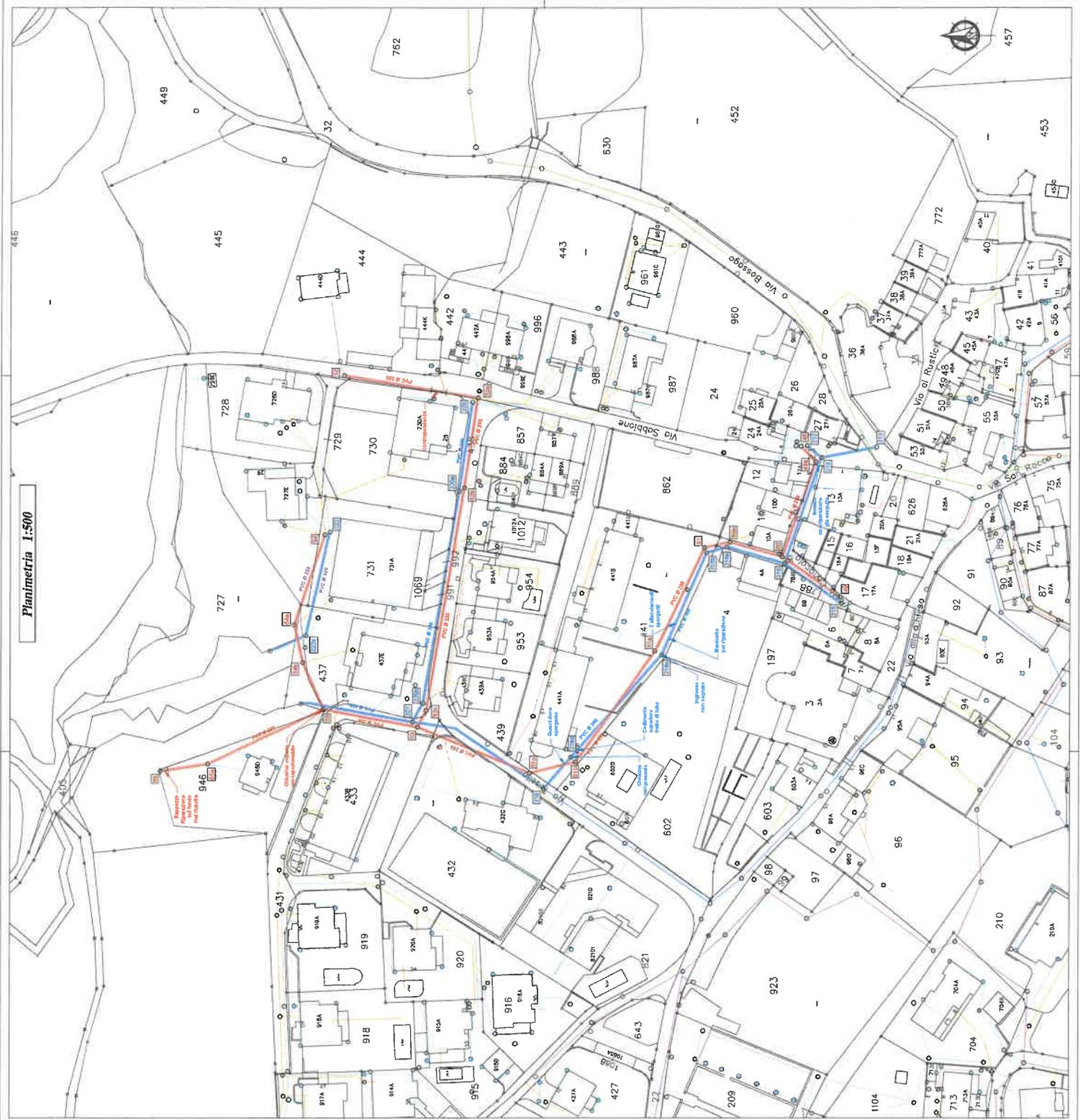
CAPO PROGETTO:	SAU
PROGETTISTA:	SAU
ESEGUITO:	SAU
CONTROLLATO:	SAU
DATA:	05/08/2021
SCALA:	1:500
FORMATO:	611 x 1050 mm
NUMERO:	1268-0001
PROFONDITA':	
A1:	D1
A2:	F1
A3:	F1



**PLANIMETRIA 1:500**

**Canalizzazioni esistenti  
Ispezioni video con difetti**

DOCUMENTO: **1268-503**



**LEGENDA:**

- CANALIZZAZIONI**
- RETE CONSORTILE (COLLEDO) (SISTEMI ASSOCIATI)
  - RETE COMUNALE ACQUE LURIDE
  - RETE COMUNALE ACQUE NERE
  - RETE COMUNALE ACQUE METEORICHE
  - RETE COMUNALE ACQUE METEORICHE
  - RETE COMUNALE ACQUE LURIDE BRIZZONATE
  - RETE COMUNALE ACQUE METEORICHE BRIZZONATE
  - POZZETTI RETE COMUNALE ACQUE LURIDE
  - POZZETTI RETE COMUNALE ACQUE NERE
  - POZZETTI RETE COMUNALE ACQUE METEORICHE
  - CANALIZZAZIONI ACQUE LURIDE
  - CANALIZZAZIONI ACQUE NERE
  - CANALIZZAZIONI ACQUE METEORICHE