



# Municipio Ponte Capriasca

Municipio

## **MM no. 9/2023 – concernente la richiesta di un credito di fr. 220'000.00 per il risanamento della pavimentazione stradale e del percorso ciclabile di Via Bossago.**

Signor Presidente,  
Signore e signori Consiglieri comunali,

vi sottoponiamo per esame e approvazione la presente domanda di credito relativa al risanamento della pavimentazione stradale e del percorso ciclabile lungo Via Bossago.

### Introduzione

Nel corso del 2022 il Municipio aveva presentato il MM no 06/2022 per la sostituzione delle condotte dell'acqua potabile lungo Via Bossago senza prevedere la nuova posa della pavimentazione in quanto in attesa di risposta da parte del Cantone. Visto che Via Bossago rientra nei percorsi ciclabili di importanza cantonale, il Municipio aveva chiesto alla Divisione delle costruzioni del Dipartimento del territorio di partecipare finanziariamente ai costi di rinnovo della pavimentazione in asfalto. Dopo lunga attesa il Cantone ha finalmente accettato di partecipare assumendosi il 65% dei costi totali. Il rimanente 35% resterà a carico del Comune.

### Descrizione del progetto

Per quanto riguarda tutti gli aspetti tecnici del presente messaggio si rimanda alla relazione tecnica allegata allestita dalla Divisione delle costruzioni.

### Costi

Nella parte riguardante i costi, il Municipio chiede il credito di franchi 220'000.00. Si informa che la cifra a carico del Comune di Ponte Capriasca ammonta a franchi 77'000.00, in quanto franchi 143'000.00 saranno presi a carico dal Cantone e dal CRTL.

La suddivisione dettagliata dei costi è illustrata nella relazione tecnica allegata.

### Sostenibilità finanziaria dell'investimento

Il Municipio informa che tale investimento risulta essere sostenibile e che in linea di massima si farà fronte alla spesa mediante l'utilizzo della liquidità a disposizione senza far capo a capitali di terzi.



I beni amministrativi sono ammortizzati con il sistema lineare secondo la loro durata di utilizzo. L'ammortamento sarà effettuato la prima volta a partire dall'anno che segue l'inizio del loro utilizzo.

Testo	Investimento netto	Costo
Ammortamento opere di pavimentazione e costi accessori (3%) art. 17 Regolamento sulla gestione finanziaria e sulla contabilità dei Comuni 2.5-3%	Fr. 77'000.00	Fr. 2'310.00

Visto quanto precede, si invita il Consiglio Comunale a voler approvare il seguente dispositivo di voto:

1. é approvata la richiesta del credito di fr. 220'000.00 per il risanamento stradale e percorso ciclabile Via Bossago;
2. il credito sarà considerato decaduto se i lavori non saranno iniziati entro due anni dalla sua concessione;
3. il credito sarà iscritto nel conto investimenti e ammortizzato al 3% per le opere di pavimentazione.

PER IL MUNICIPIO  
Il Sindaco  
Pietro Lisdero  
Il Segretario f. f.  
Lorenza Calà Lesina

Allegato: - progetto risanamento stradale e percorso ciclabile Via Bossago

Risoluzione municipale no. 725 del 06.11.2023

Per analisi e rapporto

Commissione della gestione	Commissione petizioni	Commissione opere pubbliche
X		X

Via Franco Zorzi 13  
6501 Bellinzona

telefono  
e-mail  
web

+41 91 814 27 01  
dt-dc@ti.ch  
www.ti.ch/dc

Repubblica e Cantone Ticino  
Dipartimento del territorio

RICEVUTO 13 OTT. 2023

persona  
incaricata

Massimiliano Bruno

**Divisione delle costruzioni  
6501 Bellinzona**

telefono  
e-mail

+41 91 814 27 14  
massimiliano.bruno@ti.ch

Municipio del Comune di  
Capriasca  
Via alle Scuole 26  
6946 Ponte Capriasca

Bellinzona 3 ottobre 2023

Ns. riferimento 961/MaB/mo



**Progetto n. 0572.302  
Programma di agglomerato del Luganese (PAL2)  
Misura 4.1 – Risanamento stradale e percorso ciclabile Via Bossago**

Signor Sindaco,  
signori Municipali,

ci riferiamo allo scritto del 9 marzo 2021 della Sezione della mobilità al vostro Municipio ed alla vostra risposta del 12 aprile 2022 con allegato il progetto definitivo.

La documentazione è stata sottoposta per esame ai servizi cantonali interessati e vi trasmettiamo i relativi preavvisi, chiedendovi cortesemente di aggiornare il progetto implementando le osservazioni scaturite dalla consultazione cantonale.

Anticipiamo che, in particolare, per quanto riguarda la piazza di giro vi è stata una richiesta atti da parte della Sezione forestale e un'opposizione parziale dell'Ufficio della pianificazione locale in quanto invade l'area forestale accertata, con conseguente richiesta di presentare una domanda di dissodamento.

Il preventivo dei costi è di CHF 180'000.00 (IVA inclusa) per l'esecuzione, CHF 50'000.00 (IVA inclusa) per la progettazione e direzione lavori, per un totale pari a CHF 230'000.00 (IVA inclusa). Il Cantone e la CRTL contribuiscono al finanziamento dell'opera in oggetto per un importo di CHF 149'500.00 (IVA inclusa) da intendersi come tetto massimo. Ne consegue che i costi a carico del Comune sono il restante CHF 80'500.00 (IVA inclusa) (vedi preventivo allegato). Questo progetto non prevede un finanziamento da parte della Confederazione.

In seguito vorrete ritornarci l'incarto accompagnato dalla conferma di evasione dei preavvisi. Sarà poi nostra premura formalizzare la richiesta di delega di pubblicazione ed esecutiva che ci avete richiesto il 12 aprile 2023.

Vi ricordiamo che per procedere in tal senso ci necessita, prima della pubblicazione del progetto stradale, l'approvazione del credito comunale da parte del vostro Legislativo.

961/MaB/mo

Per quanto concerne il finanziamento, il Comune anticiperà i costi di progettazione e di realizzazione; a lavori ultimati vi saranno rimborsati gli oneri a carico del Cantone, escluse eventuali opere di competenza comunale.

Vi ringraziamo per la collaborazione e, a disposizione per eventuali ulteriori informazioni, vi inviamo i nostri migliori saluti.

## PER LA DIVISIONE DELLE COSTRUZIONI

Il Direttore

  
Diego Rodoni

Area operativa

Il Caporegia

  
Fabiano MartiniAllegati:

- riassunto dei prevvisi dei Servizi cantonali
- preventivo dettagliato

## **Progetto n. 0572.302**

### **Programma di agglomerato del Luganese (PAL2)**

### **Misura 4.1 - Risanamento stradale e percorso ciclabile Via Bossago**

### **Riassunto preavvisi consultazione cantonale**

#### **Area del supporto e del coordinamento: Favorevole con condizioni**

**Ufficio delle commesse pubbliche e della programmazione: Favorevole**  
Oggetto comunale, nessun appalto DC. Nessuna osservazione.

**Ufficio del tracciato: Favorevole con condizioni**

#### Pavimentazione

Nessuna osservazione.

#### Barriere elastiche

Nessuna osservazione.

#### Piste ciclabili

#### Condizioni/Oneri

L'ultimo posteggio in prossimità della barriera sfalsata non può essere demarcato.

#### **Ufficio della direzione lavori del Sottoceneri: Favorevole**

#### 765 32 09 Fasi di lavoro 2021.10.15

Suddividere la fase 1+2 in sottofasi lato dx/ds rispettivamente 1.1+1.2 (suddividere la fase 1 onde potere dare accesso alla casa mappale 961)

#### **Ufficio della pianificazione locale: Opposizione parziale**

#### **Situazione pianificatoria:**

L'intervento è principalmente previsto all'interno dell'area stradale e in area di posteggio (P8). La nuova piazza di giro è invece prevista in parte in buona parte all'interno dell'area forestale e in parte in zona senza destinazione specifica.

#### **Preavviso:**

Il progetto permette il risanamento via Bossago in territorio di Ponte Capriasca - che attualmente presenta diverse tipologie di difetti - il tutto rispondendo adeguatamente alla necessità del traffico lento, senza dimenticare la promiscuità con quello motorizzato.

Nel merito degli interventi lungo l'asse stradale, il progetto non solleva problemi di conformità con la pianificazione del territorio definita dal PR comunale e per la quale ci rimettiamo alla competenza municipale.

Per quanto concerne la nuova piazza di giro, la stessa è prevista in buona parte all'interno dell'area forestale, per i cui risvolti ci rimettiamo al preavviso della competente SF. Su questa parte di progetto non possiamo pertanto esprimerci favorevolmente.

**Progetto n. 0572.302**  
**Programma di agglomerato del Luganese (PAL2)**  
**Misura 4.1 - Risanamento stradale e percorso ciclabile Via Bossago**  
**Riassunto preavvisi consultazione cantonale**

02.10.2023

## Sezione Protezione Aria, Acqua e Suolo: Favorevole con condizioni

### Protezione dell'aria

#### *Fase di cantiere*

Deve essere rispettata la direttiva *Protezione dell'aria sui cantieri edili*, UFAM 2016 ([www.ti.ch/aria](http://www.ti.ch/aria) > Basi legali).

È stabilito il seguente **onere**:

- Viste le caratteristiche del cantiere, sono da adottare i provvedimenti di base (buona prassi di cantiere) per la riduzione di polveri e di altre emissioni nell'aria (provvedimenti del gruppo A).

### Prevenzione dei rumori

#### *Rumore di cantiere*

Deve essere rispettata, durante tutte le fasi dei lavori, la *Direttiva sul rumore dei cantieri*, UFAM 2006.

È stabilito il seguente **onere**:

- Secondo la Direttiva sul rumore dei cantieri devono essere adottati i seguenti provvedimenti atti a contenere nella massima misura possibile la molestia:
  - lavori edili rumorosi: provvedimenti gruppo B;
  - lavori edili molto rumorosi: provvedimenti gruppo B;
  - trasporti edili: provvedimenti gruppo A.

### Protezione e smaltimento delle acque

#### *Fase di cantiere*

Le acque reflue artigianali dovute alle attività di cantiere devono essere smaltite come previsto nella Norma SIA 431 *Evacuazione e trattamento acque dei cantieri* e la scheda informativa *Smaltimento acque di cantiere*, SPAAS 2016 ([www.ti.ch/acqua](http://www.ti.ch/acqua)).

Il deposito dei liquidi nocivi alle acque deve essere eseguito conformemente alle regole riconosciute della tecnica (art. 22 cpv. 3 LPAc, [www.tankportal.ch](http://www.tankportal.ch)).

Sono stabiliti i seguenti **oneri**:

- Deve essere favorita la raccolta di acque meteoriche sul lato della carreggiata e la sua dispersione superficiale.
- Se il cemento per l'esecuzione dell'opera viene prodotto sul cantiere, le acque di lavaggio del miscelatore e delle betoniere devono essere raccolte e trattate in modo specifico prima della loro evacuazione.

### Gestione dei rifiuti

Sono stabiliti i seguenti **oneri**:

- I detriti di demolizione devono essere conferiti in una discarica tipo B autorizzata ([www.ti.ch/rifiuti](http://www.ti.ch/rifiuti)).
- I rifiuti non inerti devono essere conferiti presso un'impresa di smaltimento autorizzata ([www.rifiuti.ch](http://www.rifiuti.ch)).
- Il materiale bituminoso di demolizione delle strade deve essere conferito presso una piattaforma idonea allo smaltimento fuori Cantone ([www.ti.ch/rifiuti](http://www.ti.ch/rifiuti)).

**Progetto n. 0572.302**  
**Programma di agglomerato del Luganese (PAL2)**  
**Misura 4.1 - Risanamento stradale e percorso ciclabile Via Bossago**  
**Riassunto preavvisi consultazione cantonale**

02.10.2023

**Ufficio dei corsi d'acqua: Favorevole con condizioni**

Il risanamento della sede stradale è comprensivo anche della tratta intubata di un corso d'acqua. Chiediamo, prima di procedere con i lavori, una verifica visiva sullo stato strutturale della tratta intubata.

**Area dell'esercizio e della manutenzione: Favorevole con condizioni**

La manutenzione del percorso ciclabile Rlu1 è a carico del Comune come definito dall'Art. 43c della Legge sulle strade.

**Sezione della mobilità: Favorevole**

Nessuna osservazione

**Ufficio della pianificazione agricola: Favorevole**

Il progetto non si giustifica dal profilo agricolo (art. 16a LPT), ma non comporta interessi agricoli contrari.

**Sezione forestale: Richiesta atti**

Parte del nuovo piazzale / piazza di giro in corrispondenza dei mappali n° 32, 762, 452 e 630 invade l'area forestale accertata. Occorre pertanto far allestire una domanda di dissodamento ai sensi dell'art. 5 LFo da un ingegnere forestale libero professionista per la parte d'opera che interessa il bosco, addizionata di una fascia di rispetto di 2 metri (misurati dal limite del nuovo manufatto stradale). L'ufficio forestale del 5° circondario è a disposizione per fornire le indicazioni di base al progettista e per accompagnarlo nell'allestimento dell'incarto di dissodamento.

Posizione	Descrizione	U.	Quantità	Prezzo	Importo
<b>Fresatura e rifacimento pavimentazione a 2 strati ACF 22 spess. 70mm - AC 16N spess. 60 mm</b>					
<b>111</b>	<b>Lavori a regia</b>				
111 233 .001	Importo materiali	up	2'000.00	0.60	1'200.00
111 244 .001	Importo inventario	up	4'000.00	0.70	2'800.00
111 321 .003	Importo salario personale qualificato	up	40.00	73.00	2'920.00
111 R391 .111	Lavori da terzi, ordinati e coordinati dalla DL	up	1'000.00	1.05	1'050.00
<b>113</b>	<b>Impianto di cantiere</b>				
113 111 .003	Per ordini di lavoro da fr. 50'001 a 200'000 (IVA esclusa)	up	1.00	4'000.00	4'000.00
113 R119 .001	Sup. pos. 111.002-5-6-7-8 Polo-cant. / Cant.-cant	km	20.00	1.00	20.00
113 231 .002	Installazione segnaletica di cantiere	up	1.00	50.00	50.00
<b>117</b>	<b>Demolizioni e smontaggi</b>				
117 223 .122	Tagli a macchina spess. 51 - 100 mm (taglierina)	m	470.00	8.00	3'760.00
117 224 .114	Demolizione mocche tipo 12 (libera escluse tasse)	m	235.00	3.00	705.00
117 224 .121	Demolizione cordonetti (libera escluse tasse)	m	235.00	7.00	1'645.00
117 228 .106	Demolizione pozzetti DN 600 mm H 1.50 m	pz	4.00	80.00	320.00
117 228 .304	Demolizione chiusini in ghisa DN < 30 cm	pz	5.00	5.00	25.00
117 228 .305	Demolizione chiusini in ghisa/cemento DN 31 - 60 cm	pz	5.00	5.00	25.00
117 228 .306	Demolizione griglie ghisa 55x55 cm	pz	5.00	5.00	25.00
<b>211</b>	<b>Fosse di scavo e movimenti di terra</b>				
211 135 .101	Carico mat. di scavo da deposito intermedio (compatto)	m3	100.00	5.00	500.00
211 272 .001	Cilindratura planum	m2	1'250.00	1.00	1'250.00
211 R711 .913	Trasp. fresato (km x t), portata 18 ton., (compatto)	up	3'250.00	2.00	6'500.00
211 R751 .901	Tassa discarica scavo up = CHF/m3 x m3 (compatti)	up	8'125.00	1.20	9'750.00
211 R751 .902	Tassa discarica demolizione up = CHF/m3 x m3 (compatti)	up	1'000.00	1.40	1'400.00
<b>221</b>	<b>Strati di fondazione</b>				
221 111 .381	Forn. misto 0/45 certificato, computo volume sciolto	m3	64.00	20.00	1'280.00
221 R229 .102	Trasporto misto fino (km x m³) portata 34 ton., (sciolto)	up	1'107.20	1.10	1'217.92
221 423 .134	Esecuzione plania qualsiasi larghezza sulle carreggiate	m2	1'250.00	8.00	10'000.00
<b>222</b>	<b>Delimitazioni, selciati, lastricati e scale</b>				
222 OFC	Fornitura mocche	m	235.00	13.00	3'055.00
222 OFC	Fornitura cordonetti 8/15	m	235.00	14.50	3'407.50
222 311 .121	Posa mocche compreso sigillatura giunti	m	235.00	40.00	9'400.00
222 321 .132	Posa cordonetti 8/25 (esclusa sigillatura)	m	235.00	40.00	9'400.00
222 324 .117	Sigillatura giunti tra tutti i tipi di cordonetti	m	235.00	2.00	470.00
<b>223</b>	<b>Pavimentazioni</b>				
223 121 .501	Installazione fresa	up	1.00	950.00	950.00
223 211 201	Taglio asfalto, a macchina, fino a mm 50	m	15.00	3.00	45.00
223 211 .202	Taglio asfalto, a macchina, da mm 51 a 100	m	25.00	7.00	175.00
223 211 .203	Taglio asfalto, a macchina, da mm 101 a 150	m	25.00	8.00	200.00
223 222 .301	Demolizione rampette 50x10 cm (compreso trasporto e tasse)	m	15.00	12.00	180.00
223 223 .155	Fresatura spess. 101 - 150 mm	m2	1'250.00	7.00	8'750.00
223 223 .201	Suppl. per ostacoli, chiusino	pz	10.00	25.00	250.00
223 223 .202	Suppl. per ostacoli, griglia	pz	10.00	25.00	250.00
223 223 .203	Suppl. per ostacoli, chiusino saracinesche o idranti	pz	10.00	25.00	250.00
223 223 .204	Suppl. per elementi di delimitazione.	m	470.00	3.00	1'410.00
223 223 .208	Suppl. per ostacoli, Gatik 1.0 m x 1.0 m	pz	1.00	45.00	45.00
223 223 .209	Suppl. per ostacoli, Gatik 2.0 m x 1.0 m	pz	1.00	50.00	50.00
223 241 .121	Pulitura a macchina sottofondo bit. a secco (compr. sgombero)	m2	1'250.00	0.80	1'000.00
223 R269 .113	Trasp. asfalto, polo stazione Taverne (km x ton), port. 18 ton	up	3'150.00	1.50	4'725.00
223 411 .122	ACF 22 RA spess. 60 - 100 mm (posa macchina)	t	210.00	99.00	20'790.00
223 422 .104	Spalmatura emulsione bit. modificata 200 gr/m²	m2	1'250.00	1.60	2'000.00
223 423 .222	Trattamento giunti con pasta bituminosa spess. 41 - 80 mm	m	25.00	3.00	75.00
223 423 .301	Posa nastro Tok-Band dim. 32 mm x 10 mm	m	15.00	6.50	97.50
223 442 .316	AC 16 N spess. 70 mm (posa a macchina)	t	180.00	187.00	33'660.00
223 921 .001	Posa chiusure provvisorie su pozzetti DN < 80	pz	10.00	50.00	500.00
223 922 .112	Posa chiusino ghisa/cls DN 60	pz	10.00	190.00	1'900.00
223 922 .121	Posa griglia in ghisa	pz	20.00	175.00	3'500.00



Posizione	Descrizione	U.	Quantità	Prezzo	Importo
223 922 .151	Posa colletti prefabbricati per griglie	pz	20.00	85.00	1'700.00
223 922 .311	Posa pozzetti di misurazione DN < 20	pz	10.00	50.00	500.00
223 924 .112	Innalzamento chiusino ghisa/cls DN 60	pz	10.00	200.00	2'000.00
223 924 .121	Innalzamento griglia in ghisa	pz	20.00	165.00	3'300.00
223 924 .311	Innalzamento pozzetti di misurazione DN < 20	pz	10.00	50.00	500.00
<b>Totale parziale</b>		<b>Fr.</b>			<b>165'027.92</b>
<b>I.V.A. ( 7,7% )</b>		<b>Fr.</b>			<b>12'707.15</b>
<b>IMPORTO TOTALE COMPLESSIVO</b>		<b>Fr.</b>			<b>177'735.07</b>

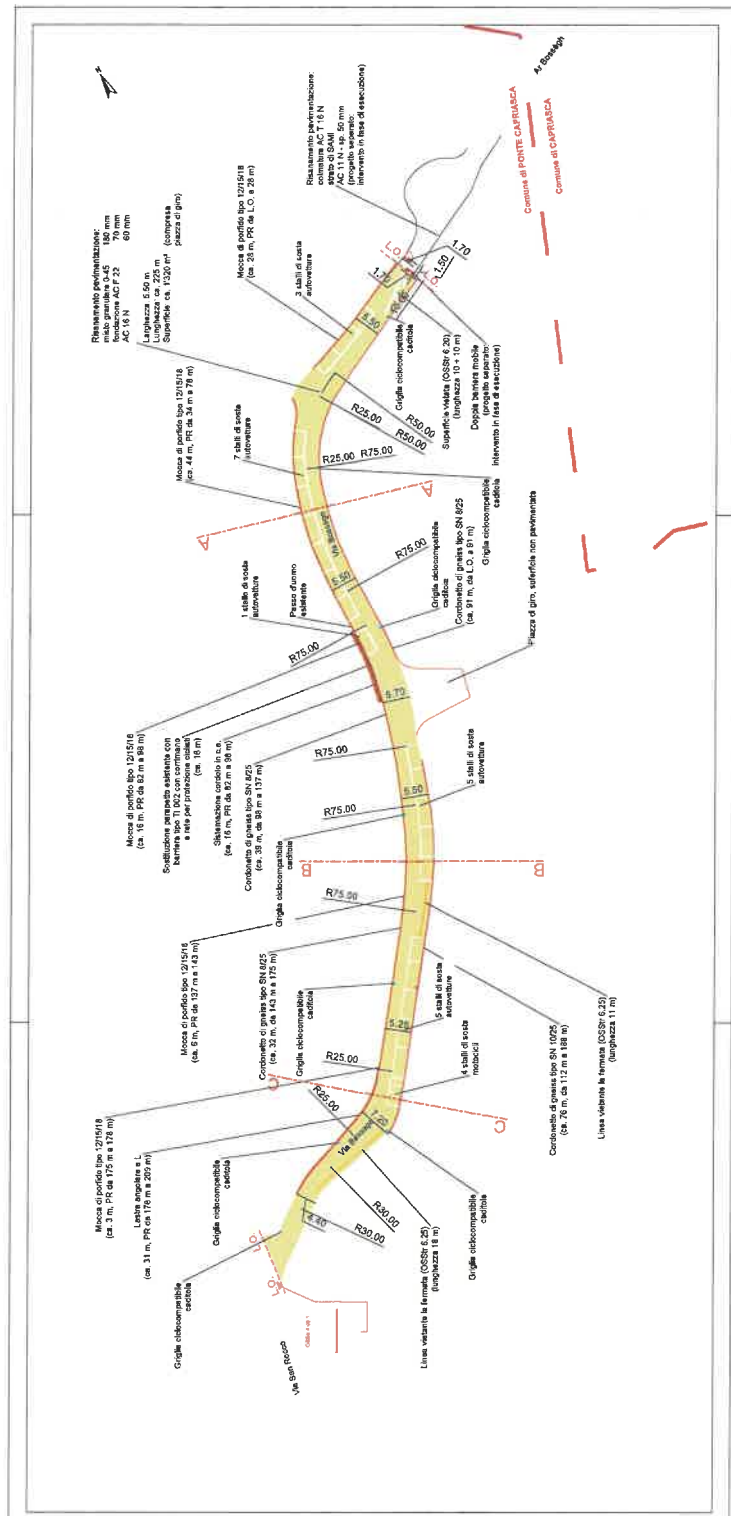
### Riepilogo

Lavori di pavimentazione (arrotondato)	180'000.00
Progettazione + Direzione lavori	50'000.00

---

<b>Totale</b>	<b>230'000.00</b>
---------------	-------------------

<b>Cantone + CRTL (65%)</b>	<b>149'500.00</b>
<b>Comune (35%)</b>	<b>80'500.00</b>



**LEGENDA**

- Pavimentazione: molo granulato 0-45 230 mm, AC F 22, 100 mm, AC 16 N 60 mm
- Banchine non pavimentate
- Mocca in porfido tipo 12/15/18
- Cordone in gresia tipo SN 8/25
- Cordone in gresia tipo SN 10/25
- Lastre angolate a L, prealberizzate in calcestruzzo
- Sistemazione cordolo in calcestruzzo armato
- Griglia idrocompensabile (cattiva) e sistemazione lombione
- Barriera elastica di sicurezza tipo T 002 con continuo di 2° PQR 60.32.0 + rete
- Sezioni litologiche
- Limite opera