



Ponte Capriasca, 25 maggio 2022

**RAPPORTO DELLA COMMISSIONE DELLA GESTIONE SUL MESSAGGIO MUNICIPALE
- MM no 1/2022 - concernente il Consuntivo 2021 del Comune**

La commissione della gestione si è riunita una prima volta in data 3 maggio per esaminare il sopracitato messaggio municipale alla presenza del capo dicastero finanze on. Diego Baratti che ringraziamo per la sua gradita disponibilità e competenza.

L'on. Baratti ha anticipato alcune domande della Commissione dando indicazioni puntuali e delucidazioni su alcune voci di superamento di preventivo. La commissione della gestione ha poi approfondito durante le sue sedute del 12 e 24 maggio alcuni di questi aspetti.

I Premessa

Anche per l'anno 2021, come già d'altronde per quello precedente, la Commissione prende atto di alcune conseguenze finanziarie sia positive che negative dovute all'impatto della pandemia COVID-19 e di una situazione non ancora normalizzata rispetto agli anni precedenti:

- Minori costi: diminuzione spese di rappresentanza, rinuncia a manifestazioni ed eventi, attività ricreative, trasporto allievi, rimborso abbonamenti.
- Maggiori oneri: aumento materiale di pulizia, aumento ore di lavoro personale delle pulizie, aumento ore personale extrascolastico, supplenze dovute ad assenze per Covid 19.
- Minori entrate: contributi per attività scolastiche, affitto palestra, affitto ex casa comunale, mancato affitto Bellunesi, condono affitto bar Vela, proprietà comunali sfitte, conto in perdita flexicard.

II Analisi generale

La nostra attenzione si è dapprima concentrata nel rilevare i dati riportati dal Consuntivo 2021 rispetto al preventivo 2021 risp. al consuntivo 2020 sui seguenti aspetti:

1. Il conto di gestione corrente 2021 chiude con un disavanzo di esercizio di fr. 239'311.09 dovuto ad un ammortamento straordinario di Fr. 204'333.40 contro un disavanzo a preventivo di fr. 312'500.00 ed un ammortamento straordinario di fr. 98'000.00.
2. Un aumento delle spese di fr. 299'519.21 rispetto al preventivo 2021.
3. I ricavi risultano aumentati di fr. 372'708.12 rispetto al preventivo 2021 ma praticamente invariati rispetto al consuntivo 2020 (+ fr. 828.77).
4. I ricavi per imposte sono diminuiti di 160'350.93 rispetto al consuntivo 2020 con le sopravvenienze d'imposte in diminuzione da 824'381.00 nel 2020 a 383'445.95 nel 2021.

Come sottolineato dal Messaggio Municipale, a causa del cambiamento del sistema contabile da MCA1 a MCA2 il 2021 era l'ultimo anno che consentisse di attuare degli ammortamenti straordinari. A partire da quest'anno 2022, visti i nuovi tassi di ammortamento calcolati in modo lineare su un periodo dunque più lungo, ciò non sarà più possibile.

Come già precedentemente ribadito dalla CdG questa facilitazione che dà un piccolo agio al Comune dovrebbe andare esclusivamente a beneficio di investimenti.

1 Obiettivi finanziari

L'aumento del moltiplicatore nel 2017 all'85% era stato approvato con il chiaro obiettivo del risanamento finanziario e con la richiesta specifica di un contenimento dei costi.

La Commissione della gestione, che di regola valuta con attenzione e accoglie favorevolmente le proposte del Municipio in sede di preventivo, formulando anche dei suggerimenti per giungere ad un equilibrio finanziario sostenibile a medio termine, non può purtroppo ritenersi soddisfatta del consuntivo presentato che mette una volta di più in luce il deficit strutturale del Comune dovuto principalmente ad un controllo delle spese non ancora sufficiente. Per raggiungere l'obiettivo condiviso di un bilancio strutturale è necessario essere in chiaro e coerenti per quel che riguarda le modalità di intervento. Riteniamo molto difficile raggiungere tale scopo con continui aumenti di spesa non pianificati e non preventivati. Riteniamo inoltre che l'allestimento del preventivo non debba essere visto come un mero esercizio di calcolo puntuale, in quanto lo stesso dovrebbe essere visto come uno strumento importante di lavoro a cui dare valore.

Senza una volontà politica chiara da parte del Municipio di ridurre drasticamente i costi, il moltiplicatore aritmetico, a medio termine, lieviterà fino al 100% (vedi piano finanziario) con la possibilità di dover aumentare il moltiplicatore fissato all'85%, e ciò non è tollerabile. Ricordiamo a tal proposito che è la Commissione della gestione a valutare eventuali modifiche del moltiplicatore e che la decisione è di competenza del Consiglio Comunale. Ribadiamo a tal proposito che l'auspicato pareggio dei conti deve essere conseguito per quanto possibile tramite un controllo dei conti e delle spese e non con un aumento del moltiplicatore. Aumento, quest'ultimo, che può quindi entrare in linea di conto solo qualora vengano fornite evidenze circostanziate sul lavoro di contenimento di spesa e sul fatto che non vi siano ulteriori margini in tal senso.

2 Analisi di dettaglio

La commissione ha approfondito ed ha ricevuto le necessarie puntuali delucidazioni da parte dell'on. Diego Baratti inerenti ad alcune di queste spese. Tuttavia, secondo il parere della Commissione, tali spese avrebbero, in parte, potuto essere ipotizzate e dunque condivise in sede di preventivo o forse ritardate al 2022.

Per completezza alleghiamo a questo rapporto le risposte inerenti al dettaglio dei superamenti di spesa ricevuti dall'onorevole Baratti così come i grafici dell'evoluzione degli indicatori finanziari 2016-2020 per il Comune di Ponte Capriasca.

A riguardo di questa lista la commissione ha le seguenti osservazioni:

- Alla voce 020.315.02 e più precisamente a riguardo delle spese inerenti alla cyber security e alla nuova piattaforma del Municipio, la commissione ritiene che avrebbero dovuto essere messe a preventivo e discusse. Il Municipio stesso, infatti, ha confermato, a domanda precisa formulata dalla Commissione, non trattarsi di spese urgenti.
- Per quel che riguarda invece il superamento alla voce 091.318.02 (controllo RASI all'impianto elettrico) visto che gli edifici adibiti a uffici devono sottostare a dei controlli

ogni 10 anni, la commissione ritiene che anche queste spese avrebbero dovuto essere messe a preventivo. In tal senso si prende atto favorevolmente del fatto che la relativa spesa è già stata agendata dal Municipio per la prossima scadenza di controllo.

Per quel che riguarda i costi riversati direttamente al Comune non preventivati spiccano le seguenti voci:

- Contributi per servizi d'appoggio + fr. 15'388.37
Spesa calcolata e prelevata direttamente dal Cantone.
- Finanziamento trasporti pubblici + fr. 39'212.35
Aumento dovuto alla ripartizione dei Costi tra Comuni e Cantone.
- Consorzio Depurazione Acque + fr. 87'268.95

Aumento dovuto a nuovi investimenti alla rete delle canalizzazioni del consorzio.

- Sistemazione fiume Vedeggio + fr. 19'080.00
Questa nuova voce è un contributo richiesto direttamente dal Consorzio.

Qui di seguito illustriamo la tabella riassuntiva del confronto spese consuntivo 2021 - preventivo 2021.

	Consuntivo 21	Preventivo 21	Diff.	%
Amministrazione	1'088'359.28	1'022'200.00	66'159.28	6.5%
Sicurezza pubblica	383'228.20	379'000.00	4'228.20	1.1%
Educazione	2'509'396.52	2'552'300.00	(42'903.48)	-1.7%
Cultura e tempo libero	140'538.70	120'000.00	20'538.70	17.1%
Salute pubblica	43'426.65	45'500.00	(2'073.35)	-4.6%
Previdenza sociale	1'343'826.48	1'301'400.00	42'426.48	3.3%
Traffico	680'542.07	621'400.00	59'142.07	9.5%
Protezione ambiente	628'652.70	517'500.00	111'152.70	21.5%

Economia pubblica	80'541.45	72'000.00	8'541.45	11.9%
Finanze e imposte	1'325'807.16	1'293'500.00	32'307.16	2.5%
Totale	8'224'319.21	7'924'800.00	299'519.21	3.8%

Per l'analisi dei costi dei dicasteri rimandiamo al descrittivo del Messaggio Municipale che ben li elenca.

Per quel che riguarda il capitolo "edilizia", notiamo un aumento dei costi sia per domande di costruzione sia per studi e progettazioni. Notiamo che il salario del responsabile dell'ufficio tecnico non è inserito sotto questa voce anche se di fatto dovrebbe esserlo vista la sua funzione. Si tratta in ogni caso di una mera questione di presentazione contabile. La Commissione ritiene che, avendo, il Municipio deciso di internalizzare tale posizione non si giustifichi più nessun aumento di spesa in questo ambito. Dato che, però, giocoforza è constatare che le relative spese esterne aumentano di anno in anno e che non vi è nessun risparmio, invitiamo il Municipio a voler rivedere la scelta di internalizzare questa funzione.

Per quel che riguarda la voce "cultura e tempo libero" notiamo un aumento dei contributi a enti e società diverse. Come sottolineato nel Rapporto sul MM 17/2021 (preventivo 2022 del Comune), e come confermato dal Municipio è tuttora in vigore un Regolamento Comunale per la concessione di aiuti, sovvenzioni, contributi e sussidi votato dal CC che fissa dei chiari limiti per quel che riguarda i contributi a singole società o gruppi. Il Regolamento e la relativa ordinanza sono tuttora in vigore, e non può non essere sottolineato che diversi contributi e sussidi elargiti a società e gruppi non sono in linea con il regolamento comunale vigente e la relativa ordinanza. Chiediamo dunque al Municipio di voler risolvere al più presto questa situazione di fatto illegale. Malgrado una precedente segnalazione della CdG nel citato rapporto, notiamo che il regolamento in questione **non è ancora stato incluso nella legislazione comunale vigente**. Si ritiene che tenere aggiornata la sezione del sito internet relativa alla legislazione comunale vigente sia un compito minimo dell'amministrazione comunale sul cui adempimento tempestivo e completo non si possa transigere. Qualora la situazione di incuria di tale sezione dovesse persistere, la Commissione si riserva la possibilità di segnalare la questione alla Sezione enti locali.

Per quel che riguarda il contributo di fr. 4'000.- versato annualmente al Circolo dei Medici di Lugano, dobbiamo purtroppo constatare, in base alle risposte fornite alle domande della Commissione, che il Municipio non ha dato seguito alle chiare indicazioni date dalla CdG nel suo rapporto MM 17-2021 di voler immediatamente interrompere questi pagamenti in quanto privi di una base legale e non obbligatori. Il citato rapporto è stato votato dal Consiglio Comunale e dunque non è accettabile che il Municipio non abbia preso atto di questa decisione. Se si renderà necessario la CdG si riserva la facoltà di intervenire con un emendamento sul prossimo preventivo.

Malgrado le (ingenti) spese in ambito informatico, notiamo che il sito internet del Comune non è funzionale e non è sempre aggiornato. Auspichiamo che il servizio alla popolazione in questo ambito possa essere migliorato.

Gli investimenti netti sono aumentati da fr. 322'610.05 (consuntivo 2020) a fr. 458'201.20 (consuntivo 2021). Rispetto al preventivo 2021 gli investimenti sono diminuiti di fr. 381'988.35; i motivi principali di questa variazione sono i seguenti:

	Preventivo 2021	Consuntivo 2021
Parco giochi	fr. 60'000.00	0
Centro rifiuti	fr. 100'000.00	fr. 10'662.30
Cimitero	fr. 80'000.00	0
Strade Comunali	fr. 450'000.00	256'012.65

Per l'investimento previsto in via Canavée per i 40 kmh, il Municipio ha informato la commissione che una decisione è tuttora pendente al Cantone e che esso procederà all'investimento, in propria competenza, non appena l'incarto sarà evaso dal Cantone.

Per quel che riguarda gli ammortamenti amministrativi segnaliamo degli ammortamenti ordinari di fr. 715'916.05 e appunto straordinari di fr. 204'333.40 per un totale di fr. 920'249.45.

Il contributo di livellamento è passato da fr. 131'481.00 nel 2020 a fr. 166'515.00 nel 2021.

Per il gettito d'imposta 2021 seguente, alleghiamo il dettaglio del calcolo ricevuto dall'organo di revisione esterno.

	Consuntivo 2020	Consuntivo 2021
PF	4'350'000.00	4'600'000.000
PG	100'000.00	100'000.00
Altre imposte	285'000.00	295'000.000

Anche se il gettito comunale è aumentato, notiamo una diminuzione dei ricavi totali delle imposte da 5'679'012.21 (consuntivo 2020) a 5'525'0574.45 (consuntivo 2021) per una differenza di 153'437.76. Ricordiamo a tal proposito che nel 2020 abbiamo potuto contare su delle sopravvenienze d'imposta particolarmente elevate di fr. 824'381.00.

Per quel che riguarda i debiti del Comune, facciamo presente che nel 2023 giungeranno a scadenza le seguenti ipoteche:

PostFinance fr. 3'400'000.- condizioni 0.48% netto – interessi 16'320.-/annui

Banca Raiffeisen fr. 1'500'000.- condizioni 1.75% netto – interessi 26'250.00/annui

Con i tassi d'interesse in aumento, se calcoliamo un rinnovo al 2% dobbiamo prevedere un aumento degli oneri di fr. 55'000.00, ciò che rappresenta un ulteriore motivo per procedere rapidamente a una revisione della spesa strutturale del Comune.

III Conclusione

Visto quanto precede, si invita il Consiglio Comunale a voler approvare il seguente dispositivo di voto:

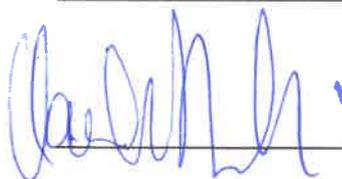
1. Il preventivo 2021 del Comune di Ponte Capriasca viene aggiornato inserendo alla voce 990.332.01 ammortamenti supplementari di un importo di franchi 204'333.40.
2. È approvato il consuntivo 2021 del Comune che chiude con un disavanzo d'esercizio di franchi 239'311.09
3. È approvata la liquidazione finale del credito di cui al MM no. 10/2013.
4. È approvata la liquidazione finale del credito di cui al MM no. 09/2017
5. Il disavanzo d'esercizio sarà registrato nel conto 191.01 in diminuzione del capitale proprio.
6. Viene dato scarico al Municipio per il suo operato durante l'esercizio 2021.

Per la commissione della gestione i commissari:

Matthias Bizarro, Presidente _____

Guido Lepori, Vice Presidente _____

Claudia Puffi, Relatrice



Ileana Pedrazzini _____

Pietro Jolli _____

Graziano Furlanetto _____

Roberto Umiker _____

Risposte per Capo Dicastero Baratti

	Preventivo	Consuntivo	Differenza
020.310.01	23'000.00	32'769.10	+ 9'769.10

Nel corso del mese di dicembre è stato acquistato un quantitativo di materiale per l'anno 2022 pari a franchi 4'000.00. Tale spesa è comunque superiore a quanto preventivato. Nel 2020 spesi ca. 33'000.00 we preventivo 2022 franchi 28'000.00

020.315.02	22'000.00	40'475.75	+ 18'475.75
-------------------	------------------	------------------	--------------------

In questa voce abbiamo due nuove spese che hanno influenzato questo importante aumento. La prima riguarda la spesa quale abbonamento per il Cyber Security (sicurezza informatica) per franchi 8'600.00. La seconda riguarda la nuova piattaforma del Municipio per franchi 5'200.00.

Inoltre visto il cambiamento delle polizze, dal 2021 si è dovuto procedere ad un nuovo abbonamento per il digitalcode pari a franchi 1'200.00 annuali.

091.312.01	15'000.00	31'655.70	+ 16'655.70
-------------------	------------------	------------------	--------------------

Nel corso del 2021 il Municipio ha dovuto procedere alla manutenzione straordinaria del riscaldamento presso gli spazi occupati dalla fiduciaria al piano terreno. Il costo di questo intervento è stato di franchi 16'100.00.

091.318.02	8'000.00	26'047.15	+ 18'047.15
-------------------	-----------------	------------------	--------------------

Nel corso del 2021 vi è stata l'imposizione dei controlli RASI a tutto l'impianto elettrico dello stabile. Il costo totale di questi controlli ammonta a franchi 21'500.00

093.314.01	4'000.00	14'613.65	+ 10'613.65
-------------------	-----------------	------------------	--------------------

Nel corso del 2021 ci sono state spese da pittore per franchi 4'300.00. Vi è stata la posa di un nuovo citofono esterno per gli inquilini occupanti lo stabile per franchi 3'000.00. inoltre abbiamo avuto una spesa di franchi 4'800.00 per interventi causati dall'umidità sulle facciate.

210.302.02	30'000.00	41'663.65	+ 11'663.65
-------------------	------------------	------------------	--------------------

L'aumento nei costi per supplenze docenti Scuola Elementare è dettato in modo principale dalle assenze per congedo maternità e alle assenze per COVID (tali importi sono stati in parte recuperati nel conto indennità per infortuni e malattie).

210.314.01	25'000.00	36'619.85	+ 11'619.85
-------------------	------------------	------------------	--------------------

Nel corso del 2021 si è proceduto alla sistemazione del campo da basket esterno con un intervento di franchi 7'200.00. Inoltre vi è stato anche un intervento alla pavimentazione interna tra l'atrio e gli spogliatoi della palestra per franchi 4'200.00. Infine vi è stata anche una sostituzione di alcune tende da sole nella palestra e la sistemazione della videosorveglianza.

210.452.02	760'000.00	720'573.00	- 39'427.00
-------------------	-------------------	-------------------	--------------------

Il rimborso da Origlio viene calcolato sulle spese avuto e con un pro capite calcolato in base alla convenzione tra i Comuni di Ponte Capriasca e Origlio che si basa sulla media degli allievi dell'anno.

232.301.01	110'000.00	137'940.80	+ 27'940.80
-------------------	-------------------	-------------------	--------------------

Questo conto solo le ore delle addette del servizio extrascolastico. La frequenza 2021 è aumentata notevolmente rispetto a quella del 2020 causa COVID. Questo aumento ha influenzato anche le ore delle dipendenti.

232.319.01 60'000.00 79'358.95 + 19'358.95

Questo aumento è dettato dall'aumento di frequenze presso il servizio mensa. Questo aumento è pari tempo compensato dall'aumento di entrate. La cifra a preventivo era molto ottimista. Rispetto al consuntivo scorso si nota un importante aumento.

309.365.01 11'000.00 15'322.05 + 4'322.05

Nel corso del 2021 il Municipio ha deciso l'acquisto per franchi 2'000.00 di materiale vario per manifestazioni legate ai bambini. Inoltre il contributo per scollinando è aumentato.

330.314.01 10'000.00 23'013.75 + 13'013.75

Il superamento del preventivo è dettato da due interventi straordinari presso Via Canavee di taglio alberi per franchi 7'500.00 e per taglio alberi in Via Nogo per franchi 6'500.00.

350.365.02 12'000.00 17'002.00 + 5'002.00

Il superamento della spesa è da attribuire ad un contributo straordinario concesso alla Fenice quale esenzione pagamento magazzino franchi 2'400.00, al versamento di franchi 1'000.00 all'alambico di Capriasca. Al momento dell'allestimento del preventivo non vi era ancora nessuna convenzione con l'Arena Sportiva di Capriasca che costa al nostro Comune franchi 5'600.00.

580.365.02 65'000.00 80'388.37 + 15'388.37

Spesa calcolata e prelevata direttamente dal cantone

620.315.04 8'000.00 33'940.05 + 25'940.05

Nel 2021 vi è stato un importante intervento sulla scopatrice per un totale di franchi 20'000.00. Inoltre anche per il trattorino vi sono state spese per circa franchi 6'000.00

621.314.01 45'000.00 70'344.10 + 25'344.10

I costi per la neve subiscono importanti variazioni in base alle nevicate. Nel 2021 vi sono state tre importanti nevicate.

621.315.02 8'000.00 25'407.85 + 17'407.85

In questo conto abbiamo inserito le spese dello studio ingegneria Borra per il piano manutenzione strade pari a franchi 8'600. In aggiunta vi sono anche i costi per la nuova pista ciclabile (gli stessi saranno recuperati quale sussidio nel corso del 2022) per franchi 6'600.00. Infine abbiamo avuto una manutenzione straordinaria ad un parchimetro.

651.362.02 98'000.00 137'212.35 + 39'212.35

L'aumento dei costi per finanziamento trasporti pubblici è dovuto dalla ripartizione dei costi tra Comuni e Cantone. Importo aumentato di 38'500.00 (85'500.00 nel 2020 / 124'000.00 nel 2021):

710.352.01 120'000.00 207'268.95 + 87'268.95

L'aumento dei costi a favore del CDALED è dovuto da nuovi investimenti alla rete delle canalizzazioni del Consorzio. Queste cifre ci vengono fatturate direttamente da CDALED.

750.365.02 0.00 19'080.00 + 19'080.00

Questa nuova voce è stato un contributo richiesto direttamente dal Consorzio. Stiamo procedendo a delle verifiche per dare una risposta completa nel consuntivo. Questa spesa è stata calcolata anche per il preventivo 2022.

900.400.02 80'000.00 383'445.95 + 303'445.95

Questo importante incremento è dovuto da due auto denunce fiscali pari a franchi 14'750.00 e 96'600.00. Il restante della cifra sono pagamenti entrati dovuti al calcolo della regolare imposta comunale per anni nel quale l'importo attribuito quale gettito è stato già interamente saldato.

Cancelleria

Da: Consorzio Basso Vedeggio <ncv@bluewin.ch>
Inviato: martedì, 12 aprile 2022 08:19
A: 'Cancelleria'
Oggetto: R: Consorzio sistemazione fiume Vedeggio contributi 2021

Buongiorno,

per gli anni 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019 e 2020 non sono stati richiesti soldi agli enti consorziati in quanto i lavori del Consorzio erano abbastanza fermi ed erano sufficienti i fondi in cassa per far fronte alle spese. Dall'anno 2020, dopo aver ricevuto vari permessi e iniziato diversi lavori importanti (come annunciato durante la serata informativa agli enti consorziati del 30.09.202 presso la sala Aragonite di Manno), nel 2021 è stato chiesto (e ricevuto l'autorizzazione dal CdS) di nuovo un acconto (nel vostro caso di CHF 19'080.00)

Cordiali saluti,

La segretaria
Monica Stoppa

Per il Consorzio sistemazione fiume Vedeggio (CSV)
Via Pestariso 5
6982 Agno
091 605 59 64

Da: Cancelleria [mailto:cancelleria@pontecapriasca.ch]
Inviato: lunedì, 11. aprile 2022 14:25
A: ncv@bluewin.ch
Oggetto: Consorzio sistemazione fiume Vedeggio contributi 2021

Buongiorno,

per il Consorzio sistemazione fiume Vedeggio per l'anno 2021 abbiamo pagato l'importo di fr. 19'080.00, mentre per alcuni anni in precedenza ci risulta che non abbiamo pagato nessun contributo. Vi chiediamo cortesemente di volerci indicare la motivazione.

Vi ringraziamo e vi porgiamo i nostri migliori saluti.

Cancelleria comunale
Via alle Scuole 26
6946 Ponte Capriasca

Tel: 091 935 21 60
Fax: 091 935 21 61



PONTE CAPRIASCA

650

01/01/21

Consorzio Sistemazione fiume Vedeggio
da Camignolo alla foce
Via Pestariso 10
6982 AGNO
(tel.no. 091 605 59 64)

RICEVUTO 01 LUG. 2021

Agli Enti Consorziati

Agno, 28 giugno 2021

PAGATO

16 LUG. 2021

Contributi consortili per l'anno 2021

Egregi signori,

nella seduta del 31 marzo 2021 la Delegazione consortile ha deciso di procedere alla richiesta dei contributi consortili per l'anno 2021 nella misura del 60% e questo in base al proseguimento dei lavori.

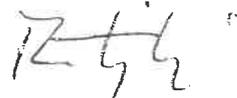
Con DC/UCA 788/21/033 del 31 maggio 2021 la Divisione delle costruzioni ha autorizzato il Consorzio a prelevare i contributi consortili per l'anno in corso in questa misura, ossia CHF 6'000'000.-

Alleghiamo alla presente la tabella con le rispettive interessenze ed il contributo a carico di ogni ente consorziato, come pure l'apposita polizza per il relativo versamento.

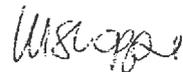
Ringraziamo anticipatamente e porgiamo i nostri migliori saluti.

PER LA DELEGAZIONE CONSORTILE

Il Presidente:


Ing. T. Martinenghi

La Segretaria:

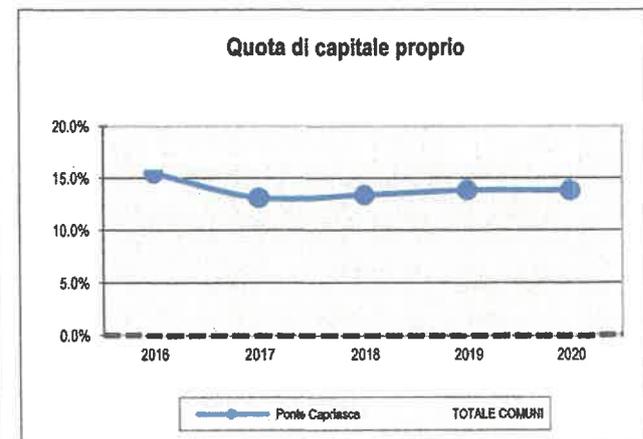
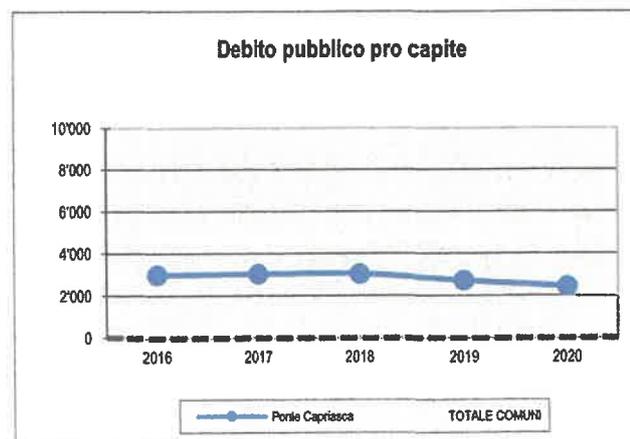
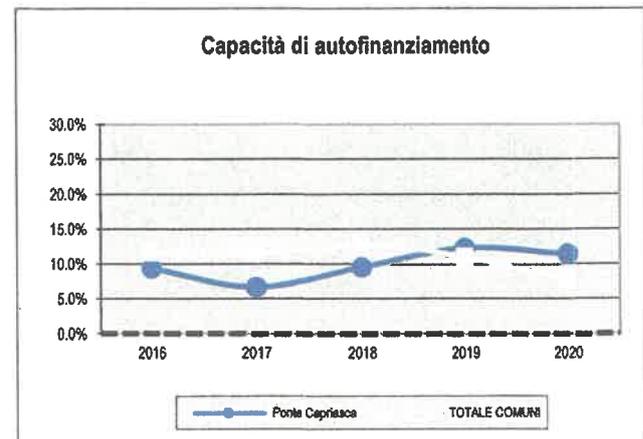
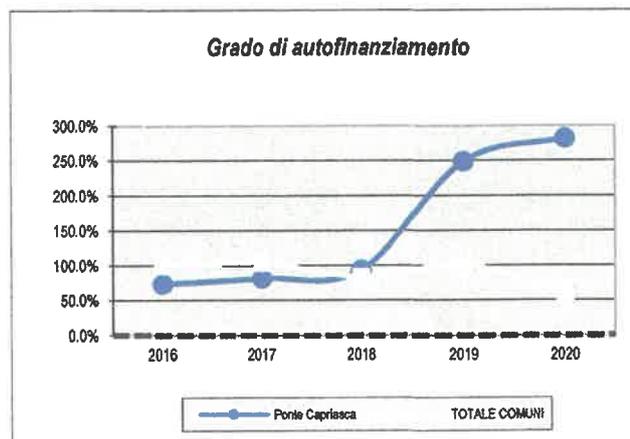
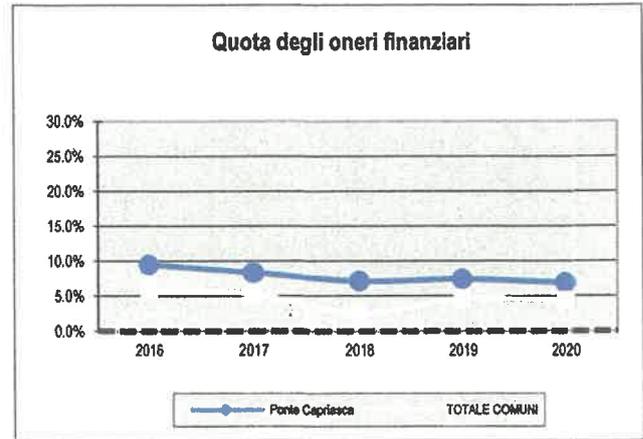
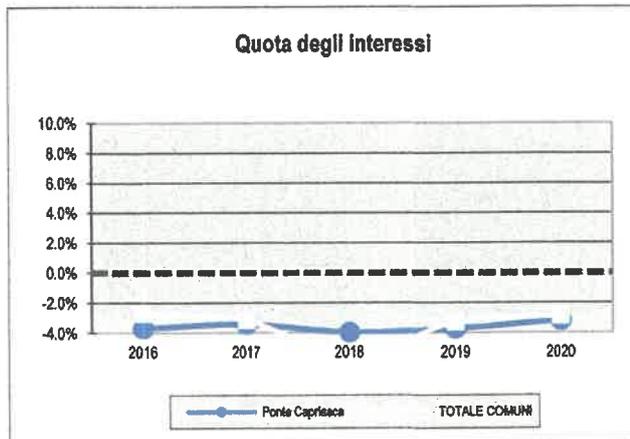
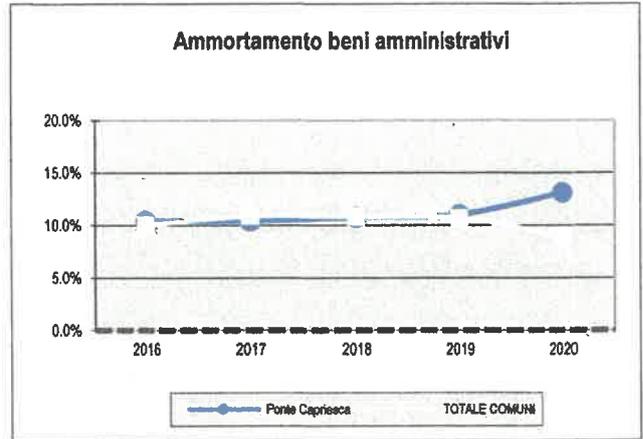
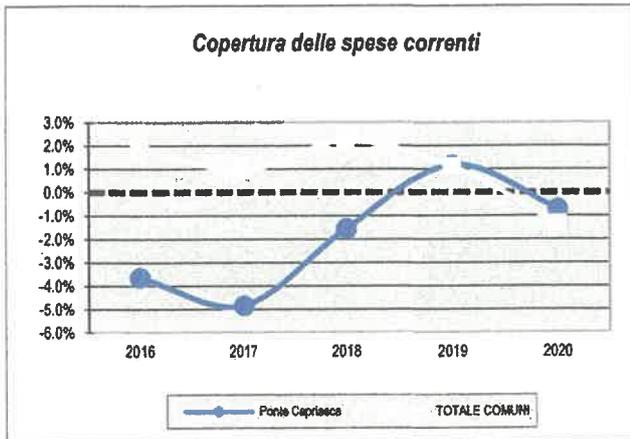

Sig.ra M. Stoppa

- Allegati:**
- tabella delle interessenze
 - polizza di versamento

visto cs: 		visto cd: 	
DARE		VERE	
750 365 02	13'080		

Evoluzione degli indicatori finanziari 2016-2020

Comune di Ponte Capriasca



Cliente	Comune di Ponte Capriasca
Periodo chiuso al	31.12.2021

Gettito 2021

	Gettito base cantonale 2018	5'405'792.00	
*)	+ Perdita gettito per "fallimento ditta Cossi"	425'557.00	
*)	./. Perdita gettito per "fallimento ditta Cossi" relativo a	-70'000.00	
*)	./. IF	-79'000.00	
*)	./. Livellamento	-166'500.00	
	Gettito netto	5'515'849.00	
	Gettito comunale	85%	4'688'471.65
	Gettito comunale arrotondato		4'700'000.00
			5'529'411.76
	Popolazione al 31.12.2021	1900	
	Nuovi arrivi	0	
	Gettito nuovi arrivi		-
			5'529'411.76
	Gettito 2021 con nuovi arrivi	4'700'000.00	
	Gettito 2021 con nuovi arrivi prudenziale	4'700'000.00	
	Riassunto gettito 2021		
	PF	4'600'000.00	
	PG	100'000.00	
	Nuovi arrivi	-	
	Imposte personali	50'000.00	
	Imposta immobiliare comunale	245'000.00	
	Totale gettito 2021	4'995'000.00	

*) Il Cantona ha comunicato al Comune di Ponte Capriasca il gettito cantonale 2018 di CHF 5'405'792.-. Tale gettito è composto da:

	Persone fisiche:	5'305'632.00
	Persone giuriche:	144'966.00
a)	Imposta alla fonte	90'828.96
b)	Contributo di livellamento	93'811.00
c)	Perdita di gettito	-425'556.92
	Differenze ricalcolo	196'111.00
		5'405'792.04

Da questo importo abbiamo tolto le seguenti voci

- a) Imposta alla fonte: già registrate "separatamente" ed incassate nel corso dell'anno
 b) Contributo di livellamento: già incassato e s/b info Piccaluga per il 2021 è stabile, quindi non ci sono "rimborsi" da fare
 c) La perdita di gettito si riferisce al "fallimento della ditta Italiana per condotte SPA" che per il Comune di Ponte Capriasca ammontano ad imposte non incassate per CHF 425'557.- relativo agli anni 2011-2016.
 Considerando che il Comune di Ponte non ha partite aperte da incassare relative agli anni 2011-2016 ma unicamente relativi al 2018 si è aggiunto l'importo al calcolo del gettito (in quanto anche se il Comune non incassò quest'importo, non vi sono posizioni aperte da incassare e quindi andrebbero a registrate come sopravvenienza). Per prudenza è stato tolto l'anno 2018: 424'000/6 = 70'000.- (anche se s/b Piccaluga).

Il netto di CHF 5'515'849.- viene moltiplicato per il moltiplicatore comunale del 85% e poi abbiamo diviso in CHF 4'600'000.- relativo alle PF e 100'000.- CHF alle PG.

Si è poi aggiunta l'imposta personale e l'imposta immobiliare comunale, incassate direttamente dal Comune

Conclusioni:

s/b verifiche la posizione è I.O

Punti per la Management Letter:

Niente da segnalare

Reviewed by:

Data: