

Rapporto della Commissione della gestione sul Messaggio municipale numero 6/2022, concernente la richiesta di un credito di fr. 310'000.00 per la sostituzione delle condotte dell'acqua potabile in via Bossago.

Ponte Capriasca, 23 novembre 2022

Egregio signor Presidente,
signore e signori Consiglieri Comunali,

la Commissione della gestione ha analizzato il Messaggio municipale in oggetto nel corso della seduta del 16 novembre 2022. Hanno partecipato a questa seduta i commissari: Matthias Bizzarro (Presidente), Guido Lepori (Vicepresidente), Graziano Furlanetto, Pietro Jolli, Ileana Pedrazzini, Claudia Puffi, e Roberto Umiker.

Premessa.

Il messaggio sottopone al Consiglio Comunale la richiesta di un credito di franchi 310'000.00 per la posa delle nuove condotte dell'acqua potabile in zona via Bossago. Il Municipio intende promuovere questo progetto e posare una condotta di dimensione sufficiente in quanto quella attuale é sottodimensionata, e sfruttare la concomitanza dei lavori di rinnovo della pavimentazione di via Bossago che rientrano nel progetto di sistemazione della pista ciclabile di interesse regionale, nel piano cantonale «Rlu1».

Il progetto allestito e preparato dallo studio di ingegneria Lucchini & Canepa SA, prevede la sostituzione delle condotte dell'acqua potabile nella via sopra citata. La sostituzione periodica delle condotte di età ormai vicina alla fine della vita utile, è fondamentale al fine di garantire una qualità dell'acqua distribuita ineccepibile, oltre a diminuire i costi di manutenzione e riparazione.

Descrizione del progetto.

Per quanto riguarda tutti gli aspetti tecnici del presente messaggio, si rimanda al progetto che voi avete ricevuto a casa, allestito dallo studio d'ingegneria Lucchini & Canepa SA.

Costi.

Di seguito viene illustrata la divisione del genere di opera solo dei costi finali. Per quanto riguarda il dettaglio vi invito riguardare il preventivo di spesa redatto dallo stesso studio d'ingegneria.

• Opere da impresario costruttore	fr.	139'210.00
• Opere da idraulico	fr.	103'220.00
• Spese tecniche e diverse	fr.	45'500.00
• IVA 7,7%, arrotondamenti	fr.	22'171.00
Riepilogo generale IVA inclusa	fr.	310'101.00
Costo totale IVA inclusa	fr.	310'000.00

Sostenibilità finanziaria dell'investimento.

Il costo annuale dell'ammortamento sarà di franchi 7'750.- (per 40 anni), ossia il 2,5% di 310'000.00.

Valutazione generale.

La Commissione accoglie con favore la presentazione del progetto come sopra esposto, **ma non è assolutamente d'accordo di predisporre dei parcheggi provvisori in via alla Chiesa, destinati unicamente agli abitanti residenti in via Bossago come recita al punto 5.2 quarto paragrafo della fase esecutiva.** *La commissione è convinta che tale posteggio dovrebbe essere reso definitivo, in virtù di una mancanza di parcheggi nel nucleo già evidenziata dal Cantone negli scorsi anni. Il Municipio in questo caso per non sperperare altri soldi pubblici per l'installazione e lo smantellamento di un parcheggio provvisorio, potrebbe integrare tale progetto in una pianificazione a breve termine, ed adattare gli spazi dei posteggi sia agli abitanti del nucleo, come a quelli di via Bossago.*

Raccomandazione di voto.

Premesso quanto sopra esposto con la valutazione generale, la Commissione della gestione invita il Consiglio Comunale a voler approvare il seguente dispositivo di voto:

- é approvata la richiesta di credito di fr. 310'000.00 per la sostituzione delle condotte dell'acqua potabile in via Bossago.
- il credito sarà considerato decaduto se i lavori non saranno iniziati entro due anni della sua concessione.
- il credito sarà iscritto nel conto investimenti e ammortizzato al 2,5%.

Per la Commissione della gestione:

Guido Lepori (Relatore)

Matthias Bizzarro (Presidente)

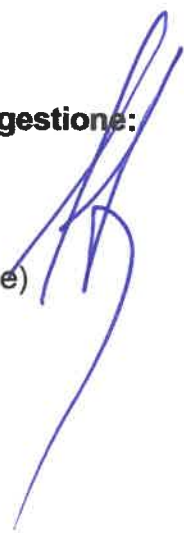
Pietro Jolli

Graziano Furlanetto

Ileana Pedrazzini

Claudia Puffi

Roberto Umiker

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and a long, sweeping tail that extends downwards and to the left.