

Rapporto della Commissione della gestione sul Messaggio municipale no. 7/2021, concernente la richiesta di un credito di fr. 325'000 per il rifacimento di una tratta di condotta dell'acqua potabile su via Logio

Ponte Capriasca, 10 febbraio 2021

Signor Presidente,
Signore e signori Consiglieri comunali

la Commissione della gestione, riunitasi in teleconferenza i giorni 8 e 10 febbraio nel rispetto delle normative per il contenimento della pandemia di Covid-19, ha analizzato il Messaggio municipale in oggetto, riguardante la richiesta di un credito di fr. 325'000 per il rifacimento di una tratta di condotta dell'acqua potabile su via Logio.

Hanno partecipato alla prima seduta i commissari: Matthias Bizzarro (Presidente), Diego Baratti, Chrystian Barudoni, Federico Bizzarro, Pietro Jolli (Relatore), William Peretti e Roberto Umiker. Assenti giustificati al secondo incontro: Chrystian Barudoni, William Peretti e Roberto Umiker.

Esame del messaggio

Il messaggio presenta la richiesta di un credito di fr. 325'000 per il rifacimento e il potenziamento della condotta dell'acqua potabile su via Logio. L'importo include una quota di pertinenza relativa alle opere di rifacimento della pavimentazione stradale.

L'intervento viene eseguito nell'ambito dei lavori di risanamento della pavimentazione e della sottostruttura di via Logio illustrati nel MM 6/2021, ed è a carico dell'Azienda dell'acqua potabile del Comune. Il rifacimento e il relativo potenziamento della condotta sono giustificati dalla vetustà e dall'insufficiente diametro di quella attuale.

Il preventivo si basa sui dati di una relazione elaborata dallo studio di Ingegneria Lucchini e Canepa Ingegneri SA, allegata al MM 6/2021.

Gli interventi pianificati sono così suddivisi:

- | | |
|-----------------------|----------------|
| • Opere di acquedotto | fr. 318'000.00 |
| • Vari e imprevisti | fr. 7'000.00 |

Il Municipio segnala che la quota dei lavori riguardanti il potenziamento dell'acquedotto, il cui valore è stimato in fr. 43'000, è soggetta al prelievo di un contributo di miglioria compreso tra il 70% e il 100% del suo costo. Viene proposta l'applicazione di un tasso del 90%. In proposito si rimanda alle considerazioni espresse dalla Commissione nel rapporto al MM 6/2021.

Valutazione

L'assenza di un piano finanziario di legislatura aggiornato non permette di procedere ad una valutazione esaustiva della sostenibilità.

Tuttavia, considerati:

- l'urgenza e la necessità dei lavori previsti,
- la situazione finanziaria globale del Comune,
- l'ammontare complessivo del credito richiesto,
- il costo dell'ammortamento lineare (calcolato in fr. 8'125 annui);

la Commissione ritiene che l'investimento proposto nel messaggio in oggetto sia proporzionato e sostenibile.

La Commissione della gestione invita quindi il Consiglio comunale a votare quanto segue:

1. è approvata la richiesta del credito di fr. 325'000 per la sostituzione della tubazione dell'acqua potabile di via Logio;
2. saranno prelevati i contributi di miglioria nella misura del 90%;
3. il credito sarà considerato decaduto se i lavori non saranno iniziati entro due anni dalla sua concessione;
4. il credito sarà iscritto nel conto investimenti e ammortizzato al 2.5%.

Per la Commissione della gestione:

Pietro Jolli (relatore)

Matthias Bizzarro (Presidente)

Diego Baratti

Roberto Umiker

Chrystian Barudoni

Federico Bizzarro

William Peretti