

Rapporto della Commissione della gestione sul Messaggio municipale no. 15/2021, concernente la richiesta di un credito di fr. 120'000.00 per il risanamento d'urgenza del collettore comunale acque meteoriche presente all'interno del mappale 437 e 731 RFD di Ponte Capriasca e all'indagine televisiva delle canalizzazioni acque meteoriche e luride.

Ponte Capriasca, 14 novembre 2021

Signore e signori Consiglieri comunali

la Commissione della gestione ha analizzato il Messaggio municipale in oggetto nel corso della seduta del 28 ottobre 2021. Hanno partecipato a questa seduta i commissari: Matthias Bizzarro (Presidente), Guido Lepori (Vicepresidente), Graziano Furlanetto, Pietro Jolli, Ileana Pedrazzini, Claudia Puffi, e Roberto Umiker.

Esame del messaggio.

Il messaggio sottopone al Consiglio comunale la richiesta di un credito di franchi 120.000.00 per il risanamento d'urgenza del collettore comunale acque meteoriche presente all'interno dei mappali 437 e 731 RFD di Ponte Capriasca e all'indagine televisiva delle canalizzazioni acque meteoriche e luride nei comparti tra Via Sabbione, Via Tosello e Vicolo Cenacolo.

Il progetto allestito e preparato d'urgenza dallo studio di ingegneria Lucchini & Canepa SA, ha coinvolto diversi attori, la ditta ITS Servizio canalizzazioni SA di Agno per quanto attiene la pulizia e la rimozione del materiale che ostruiva il collettore e provocava diversi allagamenti degli edifici adiacenti presenti su Via Tosello, e la ditta Edilcapri SA di Sala Capriasca per la messa in sicurezza della superficie interessata dai successivi lavori di risanamento.

Per il dettaglio di quanto eseguito, si rimanda al piano di rilievo allegato dal Municipio dove si evince l'ubicazione del collettore nel tratto compreso tra i mappali 442, 444 RFD e 437, 731 e dove è pure visibile l'intervento di risanamento. I lavori di manutenzione sono pure stati oggetto di una convenzione tra l'Esecutivo e i proprietari dei mappali privati testé citati.

In parallelo l'Esecutivo ha ordinato l'indagine interna delle canalizzazioni acque

luride e meteoriche presenti nel comparto evidenziato nella planimetria allegata sempre dal Municipio, sotto la voce – piano 1268 – 503. Dalle indagini della ditta Alpurijet, si é potuto constatare che in linea generale lo stato di conservazione delle canalizzazioni é soddisfacente e non vi é presenza di deterioramenti importanti che potrebbero compromettere l`esercizio dei collettori e/o causare danni analoghi a quelli accaduti lo scorso fine di luglio 2021.

Sostenibilita finanziaria d`urgenza

• Intervento 1 – risanamento urgente	fr	97`851.75
• Intervento 2 – pulizia camera (squadra esterna)	fr.	0.00
• Intervento 3 – campagna d`indagine	fr.	11`491.60
• Imprevisti, arrotondamenti e vari	fr.	10`656.65

TOTALE (IVA inclusa) fr. 120`000.00

Il Municipio intende finanziare il progetto di risanamento urgente mediante liquidità propria, e i beni amministrativi saranno ammortizzati linearmente ad un tasso del 2,5%, per un costo annuo di CHF 3`000.00.

Valutazione generale.

La commissione della gestione accoglie con favore la spesa come esposta, e capisce le motivazioni del Municipio sulla procedura con richiesta di credito a posteriori. Il breve tempo a disposizione e la necessità di intervenire con urgenza di fronte ad un evento eccezionale non hanno permesso al Municipio di poter preparare il progetto, coinvolgere le preposte autorità cantonali e seguire l`iter classico che porta all`ottenimento di un credito di costruzione nella sua forma ordinaria.

Raccomandazione di voto.

Premesso quanto sopra, la Commiissione della gestione invita il Consiglio Comunale a votare quanto segue:

- é approvata la richiesta del credito di fr. 120`000.00 per il risanamento del collettore acque meteoriche presente all`interno del mappale 437 e 731 RFD di Ponte Capriasca;
- il credito sarà iscritto nel conto investimenti e ammortizzato al 2,5% per le opere di fognatura;
- il credito dovrà essere utilizzato entro il 31 dicembre 2021.

Per la Commissione della gestione:

Guido Lepori (Relatore)

Matthias Bizzarro (Presidente)

Pietro Jolli

Graziano Furlanetto

Ileana Pedrazzini

Claudia Puffi

Roberto Umiker

